



DIRECTIA REVITALIZARE SI SUSTENABILITATE URBANA
Serviciul Constructii si Reabilitari Cladiri Publice

Semnat Director executiv DIRECTIA REVITALIZARE SI SUSTENABILITATE URBANA Digitally signed by Camelia Elena CROICEA Date: 2026.10.09 08:47:05 Reason: Semnat electronic	Semnat Sef serviciu Digitally signed by Ioan Florin DOMINTEANU Date: 2026.10.08 09:02:59 Reason: Semnat electronic	Semnat Consilier Serviciul Constructii si Reabilitari Cladiri Publice Digitally signed by Sorin TRUTA Date: 2026.10.07 11:27:29 Reason: Semnat electronic

Anexa la HCL nr..... din.....

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
aferenți obiectivului de investiție „Hidroizolare la imobil Piața Unirii nr. 6 Timișoara”
faza DALI

DENUMIRE PROIECT: Hidroizolare la imobil Piața Unirii nr. 6 Timișoara
PROIECTANT: CIVIL ENGINEERING DESIGN SRL
AMPLASAMENT: Piața Unirii, str. Sergent Constantin Mușat - Timișoara
TITULARUL INVESTIȚIEI: Municipiul Timișoara

Indicatori maximali și minimali:

Valoarea investiției

Total general: 691.041,09 lei fără TVA, respectiv 834.958,29 lei inclusiv TVA

Din care C + M: 520.100 lei fără TVA, respectiv 629.321,00 lei inclusiv TVA

Durata de realizare a lucrărilor de investiție: 8 luni

Caracteristicile principale ale construcției

Prin proiect se propune realizarea unei hidroizolații montate pe o suprafață de tencuială ce permite difuzia vaporilor, hidroizolația fiind propusă dintr-o membrană multistrat ce permite difuzia vaporilor în partea superioară și necesită un strat de protecție realizat din membrană HDPE, astfel:

- Organizare de șantier;
- Desfacerea pavajului existent, curățarea acestuia și depozitarea lui în condiții de siguranță;
- Realizarea săpăturilor până la cota de -2,90 m față de cota sistematizării actuale;
- Consolidarea taluzului rezultat în scopul evitării alunecărilor de teren;
- Curățarea suprafeței de zidărie a subsolului pe tronsonul indicat în părțile desenate;
- Refacerea rostului folosind mortar având în compoziție var hidroizolant;
- Realizarea stratului de tencuială.
- Aplicarea unui strat de adeziv;
- Aplicarea stratului hidroizolator / montarea stratului de protecție a hidroizolației;
- Realizarea umpluturilor din balast;
- Readucerea la starea inițială a infrastructurii și a stratului de uzură al pavajului