

Capitolul 3 — Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

- a) Suprafața terenului 9984.24 m²
b) Situația terenului față de străzile adiacente LA STRADA CU CALEA TORC
c) Procentul de ocupare a terenului — POT²⁾: existent .33..... % propus 33..... %
d) Coeficientul de utilizare a terenului — CUT²⁾: existent 2.45..... propus 2.45.....
e) Alinierea construcțiilor:
• Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la .15..... m.
• Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
de m față de limita de proprietate din ;
de m față de limita de proprietate din ;
de m față de limita de proprietate din
f) Numărul de corpuri de clădiri, din care: existente desființate
menținute propuse rezultate
g) Suprafețe³⁾:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă/ nr.cam (m ²)
• existente, din care:				/
— desființate				/
— menținute				/
• propuse	23	23		/
TOTAL *)				/

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile „menținute” și „propuse”.

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

	CORP	CORP	CORP	CORP
Înălțimea la cornișă sau streășină				
Înălțimea maximă a construcțiilor				

i) Numărul de niveluri

	CORP	CORP	CORP	CORP
Existente				
Propuse				