ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 507
din data de 20.10.2026

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 518/25.09.2025- privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe Bulevardul Cetății nr. 56, Municipiul Timișoara”.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-043296 din data de 28.09.2026, al domnului Ruben Lațcău-Viceprimar, înlocuitor de drept al Primarului Municipiului Timișoara;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.TMI2026-044036 din data de 30.09.2026, întocmit de către Compartimentul Eficientizare Energetică - Serviciul Construcții și Reabilitări Clădiri Publice, din cadrul Direcției Revitalizare și Sustenabilitate Urbană

Având în vedere Avizul Direcției Economice nr. TMI2026-044498 din data de 02.10.2026 - Anexă la Raportul de specialitate nr.TMI2026-044036 din data de 30.09.2026, întocmit de către Compartimentul Eficientizare Energetică - Serviciul Construcții și Reabilitări Clădiri Publice, din cadrul Direcției Revitalizare și Sustenabilitate Urbană;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice nr. TMI2026-044637 din data de 05.10.2026 - Anexă la Raportul de specialitate nr.TMI2026-044036 din data de 30.09.2026, întocmit de către Compartimentul Eficientizare Energetică - Serviciul Construcții și Reabilitări Clădiri Publice, din cadrul Direcției Revitalizare și Sustenabilitate Urbană;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite si taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice şi comerţ, regii autonome şi societăţi comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităţilor și al Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport si culte, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timişoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 518/25.09.2025- privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe Bulevardul Cetății nr. 56, Municipiul Timișoara”;

Având în vedere Scrisoarea pentru demararea etapei de contractare nr. ADRVest2026NOF020454/21.09.2026, înregistrată la Municipiul Timișoara cu nr. MTM2026-045311 din 21.09.2026, transmisă de Autoritatea de Management pentru Programul Regional Vest 2021-2027 în cadrul procesului de contractare a proiectului „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe Bulevardul Cetății nr. 56, Municipiul Timișoara”, prin care se solicită

transmiterea unei Hotărâri a Consiliului Local privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat;

Având în vedere necesitatea actualizării și corelării documentației tehnico-economice aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 518/25.09.2025 cu valorile și indicatorii tehnico-economici rezultați în urma etapei de evaluare tehnică și financiară a proiectului, în vederea îndeplinirii condițiilor necesare pentru contractarea finanțării;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 466 din data de 17.09.2025- privind aprobarea documentației tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici – faza D.A.L.I pentru obiectivul de investiții „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe Bulevardul Cetății nr. 56" din Municipiul Timișoara;

Având în vedere documentația tehnico-economică aferentă obiectivului de investiție „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe Bulevardul Cetății nr. 56, Municipiul Timișoara", faza Proiect Tehnic, întocmită de proiectantul BAU PROIECT S.R.L.;

Având în vedere Hotărârea de Guvern nr. 907/29.11.2016- privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 44 – art. 45 din Legea nr. 273/2006- privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/2021- privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000- privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) şi alin. (4) lit. d) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se modifică Hotărârea Consiliului Local nr. 518/25.09.2025- privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe Bulevardul Cetății nr. 56, Municipiul Timișoara" prin actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, conform ***Anexei nr. 1*** la prezenta hotărâre.

Art. 2: Se modifică Articolul 3 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 518/25.09.2025 și va avea următorul cuprins:"

Art. 3: Se aprobă valoarea totală a obiectivului de investiții "Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe Bulevardul Cetății nr. 56, Municipiul Timișoara", în cuantum de 10.006.923,40 lei, inclusiv TVA, conform devizului general actualizat."

Art. 4: Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 518/2025 rămân nemodificate.

Art. 5: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Revitalizare și Sustenabilitate Urbană - Serviciul Construcții și Reabilitări Clădiri Publice- Compartimentul Eficientizare Energetică, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara.
Art. 6: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și se comunică:
- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ILIE-VASILE SÎRBU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER