

REFERAT

**privind aprobarea documentației de subapartamentare a imobilului situat în
Timișoara, str. Memorandului nr.57**

Se supune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara, adresa depusă de doamna Hritcu Aurica, însoțită de documentația tehnică de apartamentare a imobilului situat în Timișoara, str. Memorandului nr.57, înscris în C.F. nr. 420971-C1-U2 Timișoara, nr. topo. 10097-10098/II, întocmită de către SC TOP INTEGRA SRL, avizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 62351/08.05.2014.

Apartamentul nr. 2 este proprietatea extratabulară a d-nei Hritcu Aurica, conform contractului de vânzare-cumpărare nr. 16089/05.04.1999.

Apartamentul nr. 2/A este proprietatea Statului Român și este deținută în baza contractului de închiriere nr. 664/14.12.2004 de către d-na Petrovici Maria .

În scopul intabulării în Cartea Funciară, proprietarul apartamentului 2 pe cheltuială proprie a contractat cu SC TOP INTEGRA SRL, întocmirea documentației tehnice pentru subapartamentarea imobilului înscris în CF nr. 420971-C1-U2 Timișoara, situat în str. Memorandului nr.57.

Menționăm că imobilul situat în Timișoara, str. Memorandului nr.57, înscris în C.F. nr.420971-C1-U2 Timișoara, nr. topo. 10097-10098/II, nu a fost notificat în baza Legii nr.10/2001, iar din adresa Serviciului Juridic nr. CT2015-1078/12.03.2015, rezultă că pentru imobilul situat în Timișoara, str. Memorandului nr.57 nu figurează litigii pe rolul instanțelor de judecată, iar din adresa nr. CT2015-1078/12.03.2015, imobilul nu a fost solicitat în baza legilor fondului funciar.

Având în vedere cele de mai sus,

Propunem:

Emiterea unei hotărâri de consiliu local, prin care să se aprobe subapartamentarea imobilului situat în Timișoara, str. Memorandului nr.57, înscris în C.F. nr. 420971-C1-U2 Timișoara, nr. topo. 10097-10098/II, conform documentației întocmită de către SC TOP INTEGRA SRL și avizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 62351/08.05.2014.

Administrator Public,
Sorin Iacob Dragoi

Secretar,
Ioan Cojocari

Director,
D.C.T.D.D.
Laura Koszegi

Director,
Direcția Urbanism
Emilian Sorin Ciurariu

Șef Birou
Cladiri Terenuri
Călin Nicușor Pîrva

Șef Serviciu,
Banca de Date Urbană
Dan Robescu

Consilier,
Cladiri Terenuri
Ciev Zaharie

AVIZAT JURIDIC,