



**ROMÂNIA**

**JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 106  
din data de 01.04.2024**

**privind indexarea cu rata inflației a valorilor impozabile, impozitelor și taxelor locale, precum și amenzilor pentru anul fiscal 2025**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA**

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2024-007563/14.03.2024 al Primarului Municipiului Timișoara - domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. IF2024-018319/18.03.2024 al Direcției Fiscale a Municipiului Timișoara din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere avizul Serviciului Juridic din data de 19.03.2024 - Anexă la Raportul de specialitate nr. IF2024-018319/18.03.2024;

Având în vedere avizul Direcției Economice din data de 18.03.2024, anexă la Raportul de specialitate nr. IF2024-018319/18.03.2024;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.208/2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesul Verbal de avizare al Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere prevederile: art. 491 alin. (1) și alin. (2); art. 493 alin. (7); art. 457 alin.(2); art. 465 alin.(2), alin.(4) și alin.(7); art. 470 alin.(2), alin.(7) și alin.(8); art. 474 alin. (1), alin.(4), alin.(10), alin.(14)-(16); art. 475 alin. (1)-(3); art. 478 alin.(2); art. 486 alin.(4) și alin.(5); art. 493 alin.(3)-(4)1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.96/21.03.2023 privind indexarea valorilor impozabile, impozitelor și taxelor locale precum și amenzilor pentru anul fiscal 2024;

Având în vedere că rata inflației pentru anul fiscal 2023, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației este de 10,4 %;

Având în vedere prevederile art. 129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin.(1) lit.a) coroborat cu art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1:** Se aprobă indexarea pentru anul fiscal 2025, cu rata inflației de 10,4 %, a impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și a limitelor amenzilor prevăzute la art. 493 alin.3, alin.4 și alin.41 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2:** Prezenta hotărâre va fi avută în vedere la stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul fiscal 2025.

**Art.3:** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează: Direcția Fiscală a Municipiului Timișoara, Direcția de Evidență a Persoanelor, Instituția Arhitectului Șef, Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate UAT și Direcția Secretariat General din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

**Art.4:** Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcției Fiscale a Municipiului Timișoara;
- Direcției de Evidență a Persoanelor Timișoara;
- Mass-mediei locale.

*Hotărârea a fost aprobată cu 19 voturi pentru.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER  
ANDRA – ANCA LĂPĂDATU**

**CONTRASEMNEAZĂ  
p.SECRETAR GENERAL  
SIMONA DRĂGOI**



**Tabloul cuprinzând nivelurile impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei sume în lei, precum și amenzilor care se fac venit la bugetul local, indexate/actualizate cu rata inflației, aplicabile în anul fiscal 2025**

**I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI :**

***1. Art. 457 Cod fiscal - Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice***

***Art.457 alin.(2) Cod fiscal***

		<b>Nivelurile indexate pentru anul 2025</b> <b>Valoarea impozabilă</b> <b>- lei/m<sup>2</sup> -</b> <b>Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice</b> Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei pe mp, din tabelul următor:	
NR.CRT.	TIPUL CLĂDIRII	Clădiri cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Clădiri fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
1	A. Clădirile cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă, arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	1.490,62	894,37
2	B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din caramidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	447,18	298,11
3	C. Clădire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	298,11	260,85
4	D. Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	186,33	111,80

## II. IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

### 1. Art.465 Cod fiscal- Calculul impozitului/taxei pe teren

#### a. Art.465 alin.(2) Cod fiscal

NR.CRT	Zona în cadrul Municipiului Timișoara localitate de rang I	În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:	
		<b>Nivelurile indexate pentru anul 2025, pentru localități de rang I (rangul Municipiului Timișoara)</b> - lei/ha-	
1	A	10.252,59 - 25.629,96	
2	B	7.749,81 - 19.375,33	
3	C	5.303,66 - 13.257,71	
4	D	2.519,16 - 6.299,42	

#### b. Art.465 alin.(4) Cod fiscal:

NR.CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar: <b>Nivelurile indexate pentru anul 2025 - lei/ha-</b>			
		ZONA			
		A	B	C	D
1	TEREN ARABIL	41,74	31,30	28,32	22,36
2	PĂȘUNE	31,30	28,32	22,36	19,38
3	FÂNEAȚĂ	31,30	28,32	22,36	19,38
4	VIE	68,55	52,16	41,74	28,32
5	LIVADĂ	79,00	68,55	52,16	41,74
6	PĂDURE SAU ALT TEREN CU VEGETAȚIE FORESTIERĂ	41,74	31,30	28,32	22,36
7	TEREN CU APE	22,36	19,38	11,92	0
8	DRUMURI ȘI CĂI FERATE	0	0	0	0
9	TEREN NEPRODUCTIV	0	0	0	0

**c.Art.465 alin.7 Cod fiscal:**

<b>NR.CRT.</b>	<b>CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ</b>	În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6): <b>Nivelurile indexate pentru anul 2025</b> <b>-lei/ha-</b>
1	TEREN CU CONSTRUCȚII	32.78 - 46,20
2	TEREN ARABIL	62.61 - 74,51
3	PĂȘUNE	29.80 - 41,74
4	FÂNEAȚĂ	29.80 - 41,74
5	VIE PE ROD, ALTA DECÂT CEA PREVĂZUTĂ LA NR. CRT.5.1	71.55 - 81,96
5.1	VIE PE INTRARE PE ROD	0.00 - 0,00
6	LIVADĂ PE ROD, ALTA DECÂT CEA PREVĂZUTĂ LA NR.CRT.6,1	71.55 - 83,47
6.1	LIVADĂ PÂNĂ LA INTRAREA PE ROD	0.00 - 0,00
7	PĂDURE SAU ALT TEREN CU VEGETAȚIE FORESTIERĂ, CU EXCEPȚIA CELUI PREVĂZUT LA NR. CRT.7.1	11.92 - 23,85
7.1	PĂDURE ÎN VÂRSTA DE PÂNĂ LA 20 DE ANI ȘI PĂDURE CU ROL DE PROTECȚIE	0.00 - 0,00

8	TEREN CU APĂ, ALTUL DECÂT CEL CU AMENAJĂRI PISCICOLE	1,48 - 8,94
8.1	TEREN CU AMENAJĂRI PISCICOLE	38,73 - 50,69
9	DRUMURI ȘI CĂI FERATE	0,00 - 0,00
10	TEREN NEPRODUCTIV	0,00 - 0,00

### III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

#### Art.470 Cod fiscal - Calculul impozitului

##### a.Art.470 alin.(2) Cod fiscal

NR.CRT.	MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACȚIUNE MEANICĂ	În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:  <b>Nivelurile indexate pentru anul 2025</b>
<b>1 VEHICULE ÎNMATRICULATE : lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta</b>		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	11,92
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	13,40
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	26,83
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2001 cmc și 2.600 cmc inclusiv	107,32
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2.601 cmc și 3.000 cmc inclusiv	214,64
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cmc	432,28
7	Autobuze, autocare, microbuze	35,78
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	44,70

9	Tractoare inmatriculate	26,84	
<b>II. VEHICULE INREGISTRATE</b>			
<b>1</b>	<b>Vehicule cu capacitate cilindrică : cmc</b>	<b>lei/200</b>	
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	2,97	- 5,98
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	5,98	- 8,94
<b>2</b>	<b>Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată : lei/an</b>	74,51	- 223,59

***b.Art.470 alin.(7) Cod fiscal:***

NR.CRT.	Masa totală maximă autorizată	În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:
		<b>Nivelurile indexate pentru anul 2025 -Impozit - lei-</b>
1	a. Până la 1 tonă inclusiv	13,38
2	b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	50,64
3	c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	77,48
4	d. Peste 5 tone	95,38

***c.Art.470 alin.(8) Cod fiscal:***

NR. CRT.	MIJLOCUL DE TRANSPORT PE APĂ	În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:
		<b>Nivelurile indexate pentru anul 2025 -Impozit lei-</b>
1	Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	31,27
2	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	83,47
3	Bărci cu motor	312,99
4	Nave de sport și agrement	Între 0 -1.668
5	Scutere de apă	312,99
6	Remorhere și împingătoare:	X
	a) până la 500 CP inclusiv	833,25

	b) peste 500 CP si pana la 2000 CP inclusiv	1.354,98
	c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP inclusiv	2.083,88
	d) peste 4000 CP	3.334,53
7	Vapoare pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din aceasta	271,27
8	Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
	a) cu capacitatea de incarcare până la 1500 tone, inclusiv	271,27
	b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 tone si până la 3000 tone, inclusiv	417,34
	c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 tone	730,39

#### IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

##### **1.Art.474 Codfiscal - Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații:**

##### **a.Art.474 alin.(1) Cod fiscal - Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban:**

NR.CRT.	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:	
		<b>Nivelurile indexate pentru anul 2025 - lei-</b>	
1	a) până la 150 m inclusiv	7,43	8,92
2	b) între 151 și 250 mp inclusiv	8,92	10,41
3	c) între 251 și 500 mp inclusiv	10,41	13,38
4	d) între 501 și 750 mp inclusiv	13,38	17,88
5	e) între 751 și 1.000 mp inclusiv	17,88	20,85
6	f) peste 1.000 mp	20,85 + 0,02 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp	

##### **b.Art.474 alin.(4), alin.(10), alin.(14), alin.(15), alin.(16) Cod fiscal:**

NR.CRT.	DENUMIRE TAXA	Nivelurile indexate pentru anul 2025 - lei-
1	Art.474 - Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judeean	De până la 22,34 lei inclusiv

2	Art.474 alin. 10 - Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări	Intre 0 și 23,02 lei (se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu valoarea aferentă)
3	Art.474 alin. 14 - Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	De până la 11,92 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție
4	Art.474 alin. 15 - Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	De până la 19,36 lei, inclusiv, pentru fiecare racord
5	Art.474 alin. 16 - Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	De până la 13,38 lei inclusiv

**2. Art.475 Codfiscal — Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități -Art.475 alin.(1), alin.(2), alin.(3) Cod fiscal**

NR.CRT.	DENUMIRE TAXĂ	Nivelurile indexate pentru anul 2025 - lei-
1	Art.475 alin. 1 - Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	De până la 29,80 lei inclusiv
2	Art.475 alin.2 - Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	De până la 119,22 lei inclusiv
3	Art.475 alin.3 - Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activitatilor înregistrate în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, în funcție de suprafața aferentă activității respective:	X
	a) pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv	Până la 5.962,53 lei
	b) pentru o suprafață mai mare de 500 mp	Până la 11.925,08 lei

**V. Art.478 Codfiscal – TAXA PENTRU AFIŞAJ ÎN SCOP DE RECLAMĂ ŞI PUBLICITATE**

**Art.478 alin.(2) Cod fiscal**

NR.CRT.	Taxa pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate (Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită)	Nivelurile indexate pentru anul 2025 - lei/mp, respectiv lei/ fracțiune de mp
1	a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	De până la 47,69 lei, inclusiv
	b) în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă și publicitate.	De până la 34,27 lei inclusiv

**VI. Art.486 Codfiscal — ALTE TAXE LOCALE**

**Art.486 alin.(4), alin.(5) Cod fiscal**

NR.CRT.	DENUMIRE TAXA	Nivelurile indexate pentru anul 2025 - lei-
1	Art.486 alin.4 - Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă (poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare)	745,30 lei
2	Art.486 alin.5 - Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	De până la 47,67 lei, inclusiv

**VII. ACTUALIZAREA CU RATA INFLAȚIEI A LIMITELOR AMENZILOR PREVAZUTE LA ART.493 ALIN.3, ALIN.4 și ALIN.4<sup>1</sup> DIN LEGEA NR.227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL, pentru anul 2025**

NR.CRT.	CONTRAVENȚIA	Nivelurile actualizate pentru anul 2025 - lei-
1	Art. 493 alin.3, teza I - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă :	De la 104,31 lei la 415,86 lei

2	Art. 493, alin.3, teza II - Contravențiile prevăzute la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă:	De la 415,86 lei la 1.037,47 lei
3	Art.493 alin.4 - Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă:	De la 484,45 lei la 2.352,21 lei
4	Art.493 alin. 4 <sup>1</sup> - Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă:	De la 745,30 lei la 3.726,58 lei

DIRECȚIA FISCALĂ A MUNICIPIULUI TIMIȘOARA  
DIRECTOR EXECUTIV  
CARMINA NIȚESCU

**Carmina Florica  
Nitescu**

Semnat digital de Carmina Florica  
Nitescu  
Data: 2024.03.14 15:13:34 +02'00'

