



Primăria Municipiului Timișoara

INSTITUTIA ARHITECTULUI ȘEF

Serviciul Planificare Urbana

Compartiment Avizare PUD/PUZ

Semnăt Arhitect șef INSTITUTIA ARHITECTULUI ȘEF	Semnăt Șef serviciu Serviciul Planificare Urbana	

MTM2024-049120

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapei 1 - etapa pregătitoare PUD, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

- **PUD - „Extindere hotel (inscris in CF 444254) cu 2 corpuri in regim de inaltime maxim P+4E, pe terenul cu nr. cad. 419235, amenajare locuri de parcare si accesuri”**
- **Amplasament: CALEA GHIRODEI NR. 36 - STR. RADU TUDORAN NR. 18, CF.nr. 427123**
- **Beneficiar: SC TRESOR LE PALAIS SRL**
- **Proiectant: SC PILOT TEAM SRL**

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în scris la **Serviciul Relationare Directa cu Cetățenii** (cam. 12) a Primăriei Municipiului Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, sau pe adresa de e-mail dezvoltareurbana@primariatm.ro, referitoare la documentația P.U.D. disponibilă pe site-ul Primăriei municipiului Timișoara www.primariatm.ro în secțiunea *Administrație > Primăria > Instituția Arhitectului Șef (Urbansim) > Informări și Consultări publice – Planuri urbanistice de detaliu* sau la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, **în perioada 03.02.2025-27.02.2025.**

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic de detaliu și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectați de propunerile PUD, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Consultarea documentației a fost făcută pe site-ul Primăriei municipiului Timișoara www.primariatm.ro în secțiunea *Administrație > Primăria > Instituția Arhitectului Șef (Urbansim) > Informări și Consultări publice – Planuri urbanistice de detaliu* sau la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, **în perioada 03.02.2025-27.02.2025..**

Nu au fost formulate sugestii și obiecții din partea publicului, pe site-ul Primăriei municipiului Timișoara www.primariatm.ro, în scris la **Serviciul Relationare Directa cu Cetățenii** (cam. 12) a Primăriei Municipiului Timișoara sau pe adresa de e-mail primariatm@primariatm.ro, cu privire la documentația PUD – “Extindere hotel (inscris in CF 444254) cu 2 corpuri in regim de inaltime maxim P+4E, pe terenul cu nr. cad. 419235, amenajare locuri de parcare si accesuri”, Calea Ghirodei nr. 36 - str. Radu Tudoran nr. 18, CF 427123, Timișoara, beneficiar: SC TRESOR LE PALAIS SRL, proiectant: SC PILOT TEAM SRL.



Primăria Municipiului Timișoara

INSTITUTIA ARHITECTULUI SEF

Serviciul Planificare Urbana

Compartiment Avizare PUD/PUZ

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului Etapa 1 – etapa pregătitoare PUD, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația PUD - "Extindere hotel (inscris in CF 444254) cu 2 corpuri în regim de înălțime maxim P+4E, pe terenul cu nr. cad. 419235, amenajare locuri de parcare și accesuri", Calea Ghirodei nr. 36 - str. Radu Tudoran nr. 18, CF 427123, Timișoara, beneficiar: SC TRESOR LE PALAIS SRL, proiectant: SC PILOT TEAM SRL., a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.