



# Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE  
Serviciul Documentatii Proiecte

Semnat Director executiv DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE	Intocmit Consilier	

Proiect HCL: PHCL2024-000408

## RAPORT DE SPECIALITATE

**aprobarea indicatorilor tehnico-economici la faza Proiect Tehnic aferenți obiectivului de investiție „Memorialul (Traseul) Revoluției din Decembrie 1989 în Timișoara” din cadrul proiectului „Timișoara Capitală Europeană a Culturii: Memorialul Revoluției-decembrie 1989”, finanțat prin Planul Național Redresare și Reziliență 2020-2026, Componenta C11-Turism și Cultură, Investiția I2**

Având în vedere Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la faza Proiect Tehnic aferenți obiectivului de investiție „Memorialul (Traseul) Revoluției din Decembrie 1989 în Timișoara” din cadrul proiectului „Timișoara Capitală Europeană a Culturii: Memorialul Revoluției-decembrie 1989”, finanțat prin Planul Național Redresare și Reziliență 2020-2026, Componenta C11-Turism și Cultură, Investiția I2, facem următoarele precizări:

În conformitate cu prevederile HG 907/2016, art. 7, alin. (4), indicatorii tehnico-economici cuprind:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general;*
- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;*
- c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;*
- d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.”*

Conform alin. (6) al aceluiași articol: „În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau modificarea în minus a valorilor minime ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare.”



# Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE  
Serviciul Documentatii Proiecte

De asemenea, prin HOTĂRÂREA nr. 1.116 din 16 noiembrie 2023 conținutul cadru al documentației tehnico-economice și implicit a Devizului general a fost modificată și completată după cum urmează:

*„În cadrul devizului general se vor cuprinde cheltuieli destinate acoperirii eventualelor diferențe de costuri determinate de lucrările care pot apărea pe parcursul fazelor de proiectare și asistenței tehnice pe durata de execuție, ca urmare a completării sau optimizării soluțiilor tehnice stabilite la fazele anterioare. Sumele cu această destinație constituie marja de buget și pot fi utilizate până la finalizarea, potrivit prevederilor art. 12, a elaborării/definitivării proiectului tehnic de execuție și a detaliilor de execuție. În cazul contractelor de achiziție publică de lucrări care includ proiectarea, sumele aferente marjei de buget se vor utiliza în conformitate cu legislația în domeniul achizițiilor publice ce face referire la modificările contractuale.”*

Precizăm că documentația tehnico-economică faza PT+DDE a fost predată de Q-Group Proiect SRL către Beneficiar cu numărul de înregistrare MTM2024-018693/23.04.2024, iar în urma parcurgerii documentației de către membrii echipei de proiect s-au constatat niște inadvertențe care conduc la modificarea indicatorilor economici, **soluția tehnică rămânând identică**. Așadar s-au operat următoarele modificări:

- Structura devizului general conform ultimelor schimbări în conținutul-cadru din HG 907/2016, se modifică ca urmare a:
  - reîncadrării Mobilierului urban și a Montajului propus de la liniile 4.2-Montaj și 4.5-Dotări la linia 4.1 -Construcții și instalații deoarece acesta necesită manufacturare și lucrări ulterioare montajului in-situ;
  - calculului cotelor ISC și CSC, precum și cel al cheltuielilor diverse și neprevăzute, care se actualizează ca urmare a modificării sumei de la linia 4.1 -Construcții și instalații care are impact asupra lui C+M.

În concluzie, se modifică indicatorii tehnico-economici de la faza DALI, valoarea totală a investiției conform devizului general, inclusiv T.V.A. a fost 10.688.905,84 lei, din care C+M: 7.030.834,90 lei (inclusiv TVA), în **10.656.043,68 lei** din care C+M: **8.656.715,25 lei** (inclusiv TVA) la faza de elaborare a Proiectului Tehnic.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciez că proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „Memorialul (Traseul) Revoluției din Decembrie 1989 în Timișoara” din cadrul proiectului „Timișoara Capitală Europeană a Culturii: Memorialul Revoluției-decembrie 1989”, finanțat prin Planul Național Redresare și Reziliență 2020-2026, Componenta C11-Turism și Cultură, Investiția I2, îndeplinește / nu îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

**Notă:** *În cazul în care se consideră că proiectul de hotărâre nu îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local, se vor preciza prevederile legale nerespectate, argumentând modul în care se consideră a fi încălcate.*