

NR: UR 2022-004313/22.08.2022

PLAN DE ACȚIUNE

În vederea implementării investițiilor propuse prin
Planul Urbanistic Zonal „Zona de locuințe și funcțiuni complementare”

Generat de imobilul situat în Timisoara, str. Chisodei nr. 41, 43 Identificat prin CF 427117, CF 406737 Timisoara

Beneficiari: Scobercia Ioana Nicoleta, Jurca Marcel-Dan,
Jurca Simona-Aurica

Conform Avizului de oportunitate nr. 1 din data de 21.01.2021

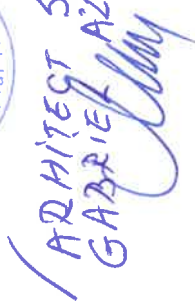
OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA, OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE			IMPLEMENTARE INVESTITII PUBLICE, EFECTUARE OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE	
Nr. Crt.	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse ¹	Evaluarea estimativă a costurilor	Responsabilul finanțării	Etapele de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada preconizată)
1	Dezlipire, parcelare si intabulare conform PUZ	3600 lei	INVESTITOR	2022
2	Proiect + emitere AC pentru echipare edilitara	2000 lei	INVESTITOR	2022-2023
3	Executie echipare edilitara: alimentare cu energie electrica	95000 lei	INVESTITOR	2022-2023
4	Executie echipare edilitara: executie alimentare cu apa/ canalizare, evacuare ape pluviale, retea de incendiu	26400 lei	INVESTITOR	2022-2023
5	Realizare drum si accese din drum public	78420 lei	INVESTITOR	2022-2023
6	Trecerea din domeniul privat a persoanelor fizice in domeniul public de interes local, a terenurilor cu destinatia de strazi si a investitiilor realizate pe domeniul public(strazi, trotuare)	-	INVESTITOR	2022-2023 Conditie pentru obtinerea Autorizatiei de Construire (receptie)

7	Amenajare spatii verzi - la receptia cladirii executate conform PUZ	32340 lei	INVESTITOR	2024	Conditie pentru obtinerea Autorizatiei de Construire (receptie)
---	---	-----------	------------	------	---

Primăria Municipiului Timișoara,
Primar,



ARHITECT SEF
GABRIEL ALMAJAH



Investitori,
Scobercia Ioana Nicoleta
.....
Jurca Marcel-Dan
.....
Jurca Simona-Aurica
.....



Observație:

Se vor menționa: efectuarea operațiunilor cadastrale și notariale după aprobarea P.U.Z. (dezlipire parcele, intabulare, trecerea în domeniul public a terenurilor prevăzute prin P.U.Z.), în corelare cu etapele de proiectare, obținere a autorizațiilor de construire și execuție a lucrărilor de investiții publice propuse în P.U.Z. și cu stabilirea responsabilității pentru fiecare acțiune în parte.

CONSILIER
LILIANA IOVAH

