



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 620
din data de 25.11.2025**

privind Stabilirea Zonelor de Impozitare pentru anul 2026.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025-038087/05.09.2025, al Primarului Municipiului Timișoara - Domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate cu nr. TMI2025-039875/18.09.2025, al Instituției Arhitectului Șef, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 24.09.2025 - Anexă la Raportul de specialitate TMI2025-039875/18.09.2025, al Instituției Arhitectului Șef, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților, Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 476/31.10.2006- privind încadrarea terenurilor intravilane din Municipiul Timișoara pe zone, în vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul 2007;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 457/17.10.2023- privind aprobarea Planului Urbanistic General - Municipiul Timișoara și a Regulamentului Local de Urbanism aferent;

Având în vedere Legea nr. 350/2001- privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul nr. 233/2016 - pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 - privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile Codului Fiscal din 8 Septembrie 2015 (Legea nr. 227/2015);

În conformitate cu art. 453, lit. i) din Legea nr. 227/2015, prin care sunt definite zonele din cadrul localității.

În conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 1 din 6 Ianuarie 2016 - pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 227/2015-privind Codul fiscal;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), c) coroborat cu alin. (4) lit. e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 -privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă încadrarea terenurilor intravilane și extravilane din Municipiul Timișoara pe zone, în vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, în conformitate cu *Anexa nr. 1*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Instituția Arhitectului Șef-Serviciul Planificare Urbană a Municipiului Timișoara, Direcția Fiscală a Municipiului Timișoara, Direcția Economică a Municipiului Timișoara.

Art. 3: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Mass-media locale.

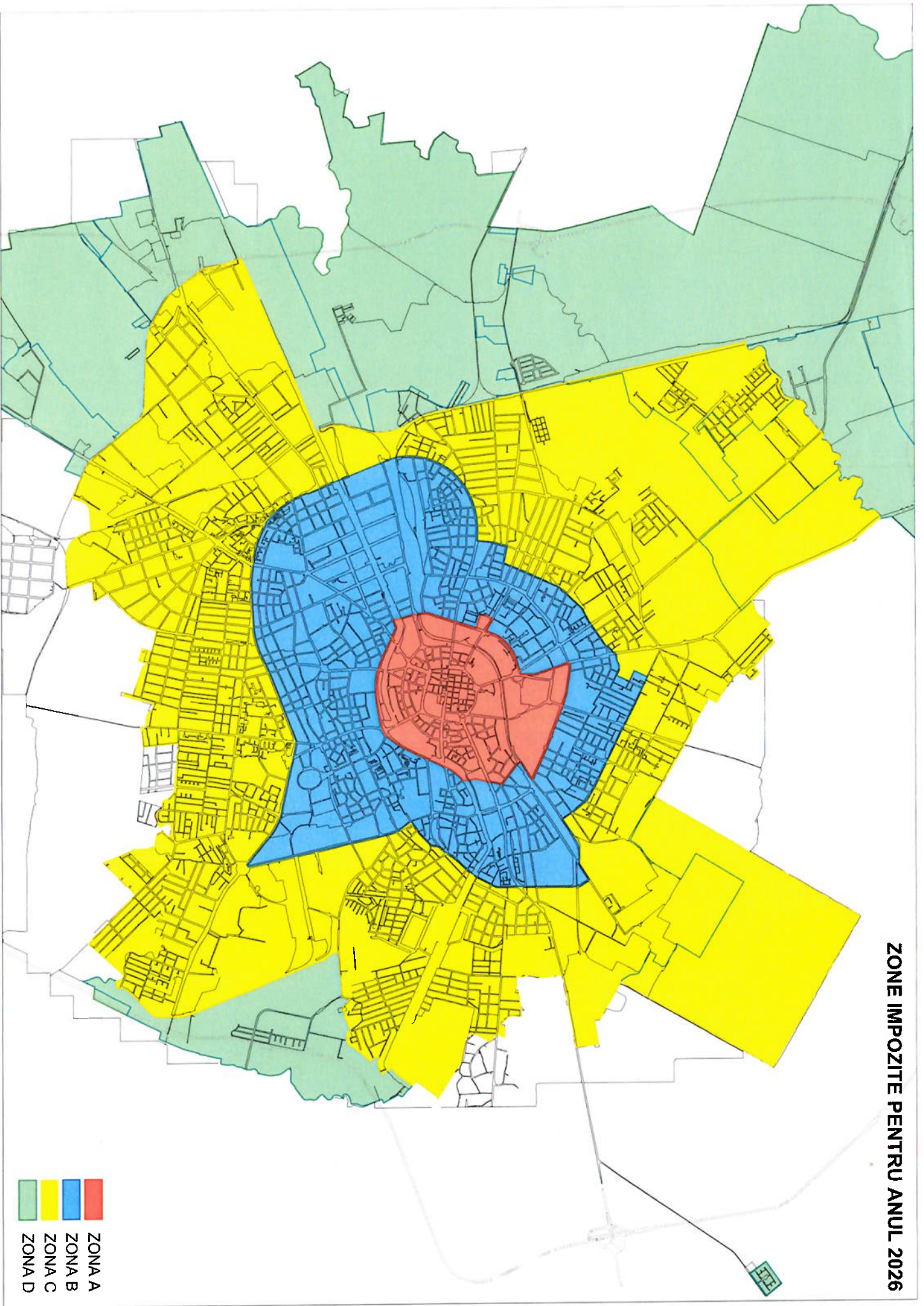
Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi pentru, 2 voturi împotrivă, 3 abțineri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
NICOLETA-ADRIANA NECULIȚĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER**

ZONE IMPOZITE PENTRU ANUL 2026



- ZONA A
- ZONA B
- ZONA C
- ZONA D

