



Dosar de executare nr.1257407/03.10.2015  
Dosar de executare nr.17613/31.10.2016  
Dosar de executare nr.19210/10.08.2017  
Dosar de executare nr.20405/11.07.2018

nr. IF2019-026017 /24.04.2019

ANUNȚUL  
privind vânzarea de bunuri imobile

În temeiul art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, va facem cunoscut că în ziua de **16 Mai 2019, ora 12<sup>30</sup>**, în municipiul Timisoara, B-dul Mihai Eminescu nr. 2B, cam. 21, se va vinde la licitație următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului SC EDI FLORENCE INVESTMENT SRL, cu sediul în Timisoara, Bv. 3 AUGUST 1919 NR.13, Ap.2, **licitatia a I-a.**

- cladire, situata în localitatea Timisoara, Bv. 3 AUGUST 1919 NR.13, înscris în CF nr. 410063 (Nr. CF vechi 2228) nr.top. Cad :C1 Top : 5721 , preț de evaluare/de pornire al licitației **1.258.193,00lei** (în conformitate cu prevederile Titlului VII din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare operațiunea este scutită de TVA).
- teren, situat în localitatea Timisoara, Bv. 3 AUGUST 1919 NR.13, înscris în CF nr. 410063 (Nr. CF vechi 2228) nr.top. Cad :C1 Top : 5721 , preț de evaluare/de pornire al licitației **542.533,00lei +103.081,00 lei TVA:**

Bunurile imobile mai sus menționate sunt grevate de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz: drept de ipotecă legală în favoarea DIRECTIA FISCALA A MUNICIPIULUI TIMISOARA, rang I.

Pentru bunurile imobile prevăzute mai sus au comunicat titluri executorii următorii creditori : -

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpararea bunului sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferta de cumparare. Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației următoarele documente:

- oferta de cumparare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul **IBAN RO75TREZ6215059XXX017211** beneficiar Directia Fiscala a mun. Timisoara **cod fiscal 21666630** deschis la Trezoreria Timisoara;
- imputernicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant (prin procura specială autentică);
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de ORC;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/ pasaport;
- declarație pe propria răspundere (autenticată) a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă a debitorului.

Cumparatorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu și obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv:.....

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz:.....

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul Direcției Fiscale a mun. Timisoara, Bv. M. Eminescu nr.2B, cam.21 sau la telefon numărul 0256-408121.

Data afișării: 24.04.2019

DIRECTOR EXECUTIV,  
EC. BODO ADRIAN

