



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 466

din data de 22.09.2026

privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenurilor înscrise în CF nr. 456585 Timișoara, CF nr. 456586 Timișoara și CF nr. 456967 Timișoara, ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Clamir S.R.L., Jianu Sever Radu Iancu și Jianu Georgeta, precum și trecerea acestora din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația teren pentru drum și zonă verde

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-040235/09.09.2026 al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-040678/11.09.2026 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate al UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice din data de 18.09.2026 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-040678/11.09.2026;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere “Declarația de renunțare la dreptul de proprietate”, autenticată sub nr. 2086/26.05.2026 de către Notar Public Românu Remus, prin care Moroșan Irinel-Laura, în calitate de mandatar a societății Clamir S.R.L., declară că renunță la dreptul de proprietate asupra terenului înscris în CF nr. 456585 Timișoara;

Având în vedere “Declarația de renunțare la dreptul de proprietate”, autenticată sub nr. 110/10.02.2025 de către Notar Public Lăpădat Irina-Maria, prin care Jianu Sever Radu Iancu și Jianu Georgeta declară că renunță la dreptul de proprietate asupra terenului înscris în CF nr. 456967 Timișoara;

Având în vedere, “Declarația de renunțare la dreptul de proprietate”, autenticată sub nr. 2564/29.05.2024 de către Notar Public Românu Remus, prin care Moroșan Irinel-Laura, în calitate de mandatar a societății Clamir S.R.L., declară că renunță la dreptul de proprietate asupra terenului înscris în CF nr. 456586 Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu și Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile art. 553 alin (2), art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul Civil;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și art 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă dobândirea de către Municipiul Timișoara în domeniul privat, a terenurilor înscrise în CF nr. 456585 Timișoara, CF nr. 456586 Timișoara și CF nr. 456967 Timișoara ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către societatea Clamir S.R.L. (una si aceeași cu SC CLAMIR TIMIȘOARA SRL, cum este înscris în CF 456585 și CF 456586), Jianu Sever Radu Iancu și Jianu Georgeta.

Art. 2: Se aprobă trecerea terenurilor menționate la art. 1 din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de teren pentru drum și zonă verde.

Art. 3: Domeniul public și privat al Municipiului Timișoara se modifică în mod corespunzător.

Art. 4: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate al UAT și Serviciul Planificare Urbană din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art. 5: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Birourilor, Compartimentelor - din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Societatea Clamir S.R.L.;
- Jianu Sever Radu Iancu și Jianu Georgeta;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 de voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ILIE-VASILE SÎRBU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER