



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare

Compartiment Contracte

Semnat Director general DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA	Semnat Sef serviciu Serviciul Infrastructura Rutiera	Semnat Consilier Compartiment Contracte

Proiect HCL: PHCL2026-000280

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Normelor privind execuția lucrărilor pe domeniul public al municipiului Timișoara

Având în vedere Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, al Primarului Municipiului Timișoara, și Proiectul de hotărâre privind aprobarea Normelor privind execuția lucrărilor pe domeniul public al municipiului Timișoara, nr. TMI2026-023558/25.05.2026;

Facem următoarele precizări:

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.113/01.04.2024 au fost aprobate Normele privind execuția lucrărilor tehnico-edilitare pe domeniu public, stabilindu-se obligația obținerii următoarelor avize și permise înainte de începerea lucrărilor:

- Acordul Administratorului Drumului;
- Permisul de Spargere;
- Permisul de Intervenție.

Aceste documente sunt eliberate de structura din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara și au rolul de a asigura desfășurarea lucrărilor în condiții de legalitate, siguranță și responsabilitate.

Pe raza Municipiului Timișoara se execută lucrări de investiții, extinderi și intervenții de urgență la rețelele tehnico-edilitare de pe domeniul public.

În conformitate cu prevederile art. 51 alin. (2) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor: „Modificarea elementelor geometrice ale traseului, crearea de noi



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare
Compartiment Contracte

căi de acces sau orice alte intervenții asupra drumului public se fac cu acordul administratorului drumului.”

De la adoptarea HCL nr. 113/01.04.2024 și până în prezent, au apărut diverse situații care afectează siguranța și confortul locuitorilor municipiului, fiind necesare o serie de precizări suplimentare de ordin organizatoric și tehnic pentru o mai bună înțelegere și aplicare a cerințelor din Norme.

În prezent, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 113/01.04.2024 sunt reglementate **Anexele nr. 1–6** la Normele privind execuția lucrărilor pe domeniul public, care se mențin în cadrul prezentei hotărâri, păstrând în esență structura și conținutul modelului aprobat anterior, cu eventuale ajustări de ordin tehnic și/sau formal, fără a afecta fondul reglementărilor aplicabile.

Situațiile constatate în aplicarea hotărârii de mai sus au evidențiat necesitatea completării cadrului normativ existent cu reglementări suplimentare, mai stricte, care să asigure o dezvoltare responsabilă și echilibrată a infrastructurii urbane.

În urma verificărilor efectuate în teren, s-a constatat că unii deținători de rețele au executat lucrări fără obținerea prealabilă a acordurilor, avizelor sau permiselor legale necesare. În aceste condiții, aceștia au obligația de a reface zonele afectate de lucrări și de a parcurge procedura de intrare în legalitate.

În acest sens, se impune introducerea unui nou document, respectiv **„Permis/Acord/Aviz de spargere pentru intrare în legalitate”**, prevăzut în **Anexa nr. 7** la Norme privind execuția lucrărilor pe domeniul public al municipiului Timișoara, document pe care deținătorii de rețele sunt obligați să întreprindă demersurile necesare pentru a-l obține.

Totodată, prin prezenta propunere se are în vedere introducerea **Anexei nr. 8 – Legendă culori GIS spargerii**, ca instrument tehnic și administrativ necesar pentru o aplicare unitară și transparentă a Normelor. Această anexă stabilește modul standardizat de reprezentare grafică, inclusiv codurile de culoare, pentru rețelele tehnico-edilitare și pentru zonele de refacere a domeniului public, facilitând evidența lucrărilor, corelarea intervențiilor și verificarea acestora de către structurile de specialitate. Introducerea acestei anexe contribuie la îmbunătățirea gestionării datelor în sistemul GIS al municipiului și la creșterea gradului de control asupra intervențiilor realizate pe domeniul public.

De asemenea, s-au identificat situații în care domeniul public afectat de lucrări nu a fost adus la starea inițială sau refacerile au fost neconforme. În acest context, se impune evidențierea clară a răspunderii administratorilor de rețele și a sancțiunilor aplicabile acestora, prin clauze contractuale prestabilite.

Astfel, se impune încheierea unor contracte cu administratorii de rețele, care să prevadă clauze clare privind obligațiile acestora, precum și sancțiunile aplicabile în cazul neîndeplinirii culpabile a obligațiilor asumate, fiind necesară aprobarea



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare

Compartiment Contracte

modelului de contract aferent, conform **Anexei nr. 9 – Contract de execuție lucrări pe domeniul public al Municipiului Timișoara.**

Anexa nr. 10 reglementează modelul obligatoriu al panoului de identificare a lucrărilor, care va fi afișat la loc vizibil pe toată durata execuției. Introducerea modelului standard de panou urmărește, totodată, uniformizarea practicilor aplicate de toți deținătorii de rețele și executanții de lucrări.

Totodată, introducerea **Anexei nr. 11** este necesară pentru reglementarea și standardizarea modelului Avizului de principiu drumuri prevăzut în Norme, document solicitat în vederea obținerii autorizației de construire.

Prin aprobarea Normelor privind execuția lucrărilor pe domeniul public al Municipiului Timișoara în forma propusă, se va putea realiza o mai bună verificare a lucrărilor din punct de vedere al refacerii domeniului public afectat.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciez că proiectul de hotărâre privind aprobarea Normelor privind execuția lucrărilor pe domeniul public al municipiului Timișoara îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.