

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMISOARA
CONSILIUL LOCAL

PROCES - VERBAL

**Încheiat astăzi 22.07.2025 cu ocazia ședinței ordinare a
Consiliului Local al Municipiului Timișoara**

Președinte de ședință – Cons. Dan Diaconu

Din cei de 27 de consilieri au fost prezenți 24 consilieri ;

Au absentat: Alin Batrin, Barta Răzvan și Imre Farkas.

Din partea executivului participă: domnul primar Dominic Fritz, doamna viceprimar Paula Romocean, dl viceprimar Ruben Lațcău și d-na Secretar General Adina Pokker.

Sedința a fost convocata prin Dispoziția Primarului Municipiului Timișoara nr. 763 / 16.07.2025

**Anexă
La Dispoziția
nr. 763
Din data
de 16.07.2025**

1. Aprobarea Procesului Verbal al ședinței Consiliului Local din data de 14.07.2027.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului înscris în CF nr. 457011 Timișoara ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Buga Viorel și Buga Laura și trecerea terenului respectiv din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de drum propus de utilitate publică.
3. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a terenului afectat de parcare publică, prin achiziționarea de către Municipiul Timișoara a imobilului înscris în CF 419997 Timișoara.
4. Proiect de hotărâre privind declararea ca fiind de utilitate publică lucrările de interes public local ce urmează a se executa pe terenul proprietatea Municipiului Timișoara, zona Aradului, înscris în CF 402362.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de modificare a suprafeței terenului situat în str. Muncii nr. 9, înscris în C.F. 409839 Timișoara și trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Timișoara.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de primă înregistrare în sistemul informatic integrat de cadastru și carte funciară, pentru două drumuri de exploatare situate în Calea Aradului, DE 301 și DE197, precum și modificarea suprafeței acestor drumuri.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, a 3 drumuri de exploatare, DE 319, DE 327, DE 335, terenuri situate în extravilanul Municipiului Timișoara-domeniul public.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilelor cu numerele cadastrale noi 456327 Timișoara, 456317 Timișoara, 456330 Timișoara și 456325 Timișoara, precum și modificarea suprafețelor acestora.
9. Proiect de hotărâre privind dezlipirea în două loturi a terenului înscris în CF nr. 445486 Timișoara, proprietatea Municipiului Timișoara, domeniul public, pe care se află parcul din strada Gheorghe Dima nr. 5 (Parcul Botanic).
10. Proiect de hotărâre privind dezlipirea în două loturi a imobilului înscris în CF nr. 436525 Timișoara Strada Văcărescu nr. 24, având nr. top. 17041-17042/2/1/1/1, CF vechi nr. 27731.
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de alocare număr cadastral nou și de modificare a suprafeței terenului înscris în CF nr. 400511 Timișoara, CF vechi 5025, nr. top. 12390, situat în loc. Timișoara, str. Odobescu nr. 40.
12. Proiect de hotărâre privind completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de transport persoane, în aria administrativ-teritorială a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Societatea Metropolitană de Transport Timișoara” ,încheiat cu operatorul Societatea de Transport Public Timișoara.
13. Proiect de hotărâre privind prelungirea, pe o perioadă de 3 ani a contractului de închiriere nr. 1447/18.12.2003, pentru spațiul cu altă destinație situat în Timișoara, P-ța Gheorghe Domășneanu, nr. 1, încheiat cu Societatea Apothecaria SRL.
14. Proiect de hotărâre privind preluarea în administrare a monumentelor din cadrul Complexului "Memorialul Revoluției - Decembrie 1989".
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, Analizei Cost Beneficiu și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa III. Lot 2”.
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, Analizei Cost Beneficiu și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa III. Lot 3”.
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, Analizei Cost Beneficiu și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa III. Lot 4”.
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea obiectivului de investiții „Înlocuire/reabilitare pardoseală și modernizare iluminat interior Sala Polivalentă Constantin Jude, Alea F.C. Ripensia, nr. 11, Timișoara” - faza ET+DALI.
19. Proiect de hotărâre privind stabilirea criteriilor prevăzute la art.489 alin.1 din Legea nr.227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale in anul 2026.

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării structurii organizatorice, Statului de funcții, Organigramei și Regulamentului de Organizare și Funcționare al Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara.
21. Proiect de hotărâre privind modificarea Statului de funcții al Serviciului Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara – TIMPARK.
22. Proiect de hotărâre privind desființarea Serviciului Public de Administrare a "Centrului regional de competențe și dezvoltare a furnizorilor în sectorul Automotive" CERC.
23. Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Statului de funcții pentru Direcția Fiscală a Municipiului Timișoara.
24. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr.2 și Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 591/2024 privind aprobarea contractării de Servicii sociale pentru persoane cu handicap Cod CPV: 85311200-4.
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Contractului de finanțare între Municipiul Timișoara și Organizația de Management al Destinației Timișoara, în vederea organizării evenimentului "Timișoara Cities Summit" și alocarea sumei de 400.000 lei de la bugetul local.
26. Proiect de hotărâre privind aprobarea taxei de membru al asociației Eurocities pentru anul 2024.
27. Proiect de hotărâre privind aprobarea derulării proiectului HEARTS: HEalthy Aging care Resources and pracTiceS (ROHU00105) și a cheltuielilor aferente.
28. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de selecție pentru ocuparea unui post de administrator la Agenția de Achiziții Publice Timișoara S.R.L. - componenta integrală.
29. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de selecție a membrilor Consiliului de Administrație PIEȚE S.A. Timișoara - componenta integrală.
30. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de selecție a membrilor Consiliului de Administrație la Societatea „Horticultura S.A.”- componenta integrală.
31. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 228/29.04.2025 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025, aprobarea planului de investiții și aprobarea planului de administrare ale Societății "Salubrizare Timișoara S.R.L."
32. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 1a la Hotărârea Consiliului Local nr. 12/17.01.2025 privind aprobarea organizării și funcționării rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular și a unităților extrașcolare de pe raza Municipiului Timișoara pentru anul școlar 2025-2026.
33. Proiect de hotărâre privind aprobarea volumului și a prețurilor de referință și de pornire în licitație a 1935,08 mc masă lemnoasă din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Timișoara, precum și modul de valorificare a acestuia.
34. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 87 din 16.03.2021 privind constituirea Comisiei Locale de Ordine Publică.
35. Proiect de hotărâre privind aprobarea și implementarea Strategiei de Dezvoltare Teritorială Urbană - Timișoara, Zona Antenelor.
36. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Zonal „Construire locuințe cuplate în regim P+1E, Parcelare teren”, str. Laurentiu Nicoara (fosta Vasia Vasilescu), CF nr. 417191, CF nr. 429527, CF nr. 429529, Timișoara.
37. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „DEZVOLTARE ZONĂ CU FUNCȚIUNE MIXTĂ: LOCUINȚE, HOTEL, COMERT, SERVICII, BIROURI”, str.

Miresei nr.1, CF nr. 410381, CF nr. 410379, CF nr. 400646, CF nr. 420271, CF nr. 401509, CF nr. 415714, CF nr. 447188, CF nr. 453481 și CF nr. 453482 , intravilan Timișoara.

38. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Dezvoltare zonă de activități economice de tip industrial”, CF 404005, Timișoara.

39. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26150/13.06.2025 a Companiei Naționale de Transport a energiei electrice Transelectrica S.A., împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 459/2021** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2022.

40. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26150/13.06.2025 a Companiei Naționale de Transport a energiei electrice Transelectrica S.A., împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 664/2022** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2023.

41. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26150/13.06.2025 a Companiei Naționale de Transport a energiei electrice Transelectrica S.A., împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 472/2023** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2024.

42. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26150/13.06.2025 a Companiei Naționale de Transport a energiei electrice Transelectrica S.A., împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 573/2023** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2024.

43. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26150/13.06.2025 a Companiei Naționale de Transport a energiei electrice Transelectrica S.A., împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 511/2024** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2025.

44. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26150/13.06.2025 a Companiei Naționale de Transport a energiei electrice Transelectrica S.A., împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 709/2024** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2025.

45. Plângerea prealabilă cu nr. E32025 – 8394/20.05.2025 a NEW CENTURY DEVELOPMENT – în insolvență, înregistrată la Direcția Fiscală a Municipiului Timișoara și redirecționată către Direcția Secretariat General prin adresa cu nr. IF2025 – 37244/10.06.2025, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 680/2024** privind majorarea cu 400% începând cu anul 2025, a impozitului pe clădire pentru imobilul situat în Timișoara, Strada GHEORGHE POP DE BASESTI, nr. 2, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

46. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26339/16.06.2025 a numiților Românu Valentin, Românu Silvia, Românu Claudiu Valentin, Românu Remus, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 459/2021** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2022.

47. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26339/16.06.2025 a numiților Românu Valentin, Românu Silvia, Românu Claudiu Valentin, Românu Remus, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 664/2022** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2023.

48. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26339/16.06.2025 a numiților Românu Valentin, Românu Silvia, Românu Claudiu Valentin, Românu Remus, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 472/2023** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art.

489, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2024.

49. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26339/16.06.2025 a numiților Românu Valentin, Românu Silvia, Românu Claudiu Valentin, Românu Remus, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 573/2023** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2024.

50. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26339/16.06.2025 a numiților Românu Valentin, Românu Silvia, Românu Claudiu Valentin, Românu Remus, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 511/2024** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2025.

51. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26339/16.06.2025 a numiților Românu Valentin, Românu Silvia, Românu Claudiu Valentin, Românu Remus, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 709/2024** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2025.

52. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26340/16.06.2025 a subscrisei XTRATECRO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 655/2018** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2019.

53. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26340/16.06.2025 a subscrisei XTRATECRO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 542/2019** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2020.

54. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26340/16.06.2025 a subscrisei XTRATECRO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 487/2020** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2021.

55. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26340/16.06.2025 a subscrisei XTRATECRO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 459/2021** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2022.

56. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26340/16.06.2025 a subscrisei XTRATECRO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 664/2022** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2023.

57. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26340/16.06.2025 a subscrisei XTRATECRO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 472/2023** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2024.

58. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26340/16.06.2025 a subscrisei XTRATECRO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 573/2023** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2024.

59. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26340/16.06.2025 a subscrisei XTRATECRO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 511/2024** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2025.

60. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26340/16.06.2025 a subscrisei XTRATECRO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 709/2024** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2025.

61. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26342/16.06.2025 a subscrisei VELIERO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 655/2018** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2019.
62. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26342/16.06.2025 a subscrisei VELIERO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 542/2019** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2020.
63. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26342/16.06.2025 a subscrisei VELIERO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 487/2020** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2022.
64. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26342/16.06.2025 a subscrisei VELIERO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 459/2021** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2022.
65. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26342/16.06.2025 a subscrisei VELIERO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 664/2022** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2023.
66. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26342/16.06.2025 a subscrisei VELIERO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 472/2023** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2024.
67. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26342/16.06.2025 a subscrisei VELIERO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 573/2023** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2024.
68. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26342/16.06.2025 a subscrisei VELIERO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 511/2024** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2025.
69. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26342/16.06.2025 a subscrisei VELIERO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 709/2024** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2025.
70. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26344/16.06.2025 a subscrisei ASIGURAREA ROMÂNEASCĂ – ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 655/2018** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2019.
71. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26344/16.06.2025 a subscrisei ASIGURAREA ROMÂNEASCĂ – ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 542/2019** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2020.
72. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26344/16.06.2025 a subscrisei ASIGURAREA ROMÂNEASCĂ – ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 487/2020** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2021.
73. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26344/16.06.2025 a subscrisei ASIGURAREA ROMÂNEASCĂ – ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 459/2021** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2022.

74. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26344/16.06.2025 a subscrisei ASIGURAREA ROMÂNEASCĂ – ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 664/2022** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2023.
75. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26344/16.06.2025 a subscrisei ASIGURAREA ROMÂNEASCĂ – ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 472/2023** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2024.
76. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26344/16.06.2025 a subscrisei ASIGURAREA ROMÂNEASCĂ – ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 573/2023** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2024.
77. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26344/16.06.2025 a subscrisei ASIGURAREA ROMÂNEASCĂ – ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 511/2024** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2025.
78. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26344/16.06.2025 a subscrisei ASIGURAREA ROMÂNEASCĂ – ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 709/2024** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2025.
79. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26419/16.06.2025 a subscrisei S.C. DISEMAG S.A., și subsemnații CRISTEA SIMONA MARIELA și CRSITEA LUCIAN MIHAI, prin Cab. Av. Opreșoreanu Mihaela, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 300/2022** privind aprobarea modificării și completării Procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate din intravilanul Municipiului Timișoara, precum și aprobarea formei revizuite a acesteia.
80. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26487/17.06.2025 a subscrisei BEGA MINERALE INDUSTRIALE S.A. prin Cab. Av. Anca Săsăran, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 569/2013** privind trecerea din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a Municipiului Timișoara a terenurilor din Anexa 1(OCPI).
81. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 27005/19.06.2025 a Companiei Naționale de Căi Ferate "CFR" S.A. București, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 201/2025** privind aprobarea operațiunii de dezlipire a terenului înscris în CF 402272 Timișoara, situat în str. Dunărea nr.1.
82. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 27552/24.06.2025 a FUNDAȚIEI ROMÂNŌ - GERMANE DE PREGĂTIRE ȘI PERFEȚIONARE PROFESIONALĂ ÎN DOMENIUL CONSTRUCȚIILOR, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 296/2025** privind retragerea dreptului de folosință gratuită instituit în favoarea Fundației Româno-Germane de Pregătire și Perfeționare Profesională în Domeniul Construcțiilor, asupra imobilului înscris în CF 444739-C6 Timișoara, situat în Calea Aradului nr.56 din Timișoara.
83. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 27648/24.06.2025 și MTM2025 – 28043/26.06.2025 a d-nei Gross Lucia – Mariana, prin Cab. Av. Anton Trăilescu, plângerea prealabilă împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 459/2021** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2022.

84. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 27648/24.06.2025 și MTM2025 – 28043/26.06.2025a d-nei Gross Lucia – Mariana, prin Cab. Av. Anton Trăilescu, plângerea prealabilă împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 664/2022** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2023.
85. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 27648/24.06.2025 și MTM2025 – 28043/26.06.2025 a d-nei Gross Lucia – Mariana, prin Cab. Av. Anton Trăilescu, plângerea prealabilă împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 472/2023** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2024.
86. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 27648/24.06.2025 și MTM2025 – 28043/26.06.2025a d-nei Gross Lucia – Mariana, prin Cab. Av. Anton Trăilescu, plângerea prealabilă împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 573/2023** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2024.
87. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 27648/24.06.2025 și MTM2025 – 28043/26.06.2025a d-nei Gross Lucia – Mariana, prin Cab. Av. Anton Trăilescu, plângerea prealabilă împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 511/2024** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2025.
88. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 27648/24.06.2025 și MTM2025 – 28043/26.06.2025a d-nei Gross Lucia – Mariana, prin Cab. Av. Anton Trăilescu, plângerea prealabilă împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 709/2024** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2025.
89. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28045/26.06.2025 a subscrisei DISEMAG S.A., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 655/2018** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2019.
90. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28045/26.06.2025 a subscrisei DISEMAG S.A., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 542/2019** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2020.
91. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28045/26.06.2025 a subscrisei DISEMAG S.A., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 487/2020** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2021.
92. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28045/26.06.2025 a subscrisei DISEMAG S.A., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 459/2021** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2022.
93. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28045/26.06.2025 a subscrisei DISEMAG S.A., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 664/2022** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2023.
94. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28045/26.06.2025 a subscrisei DISEMAG S.A., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 472/2023** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2024.
95. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28045/26.06.2025 a subscrisei DISEMAG S.A., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 573/2023** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2024.
96. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28045/26.06.2025 a subscrisei DISEMAG S.A., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 511/2024** privind

stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2025.

97. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28045/26.06.2025 a subscrisei DISEMAG S.A., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 709/2024** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2025.

98. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28047/26.06.2025 a subscrisei EVENOR S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 655/2018** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2019.

99. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28047/26.06.2025 a subscrisei EVENOR S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 542/2019** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2020.

100. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28047/26.06.2025 a subscrisei EVENOR S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 487/2020** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2021.

101. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28047/26.06.2025 a subscrisei EVENOR S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 459/2021** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2022.

102. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28047/26.06.2025 a subscrisei EVENOR S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 664/2022** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2023.

103. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28047/26.06.2025 a subscrisei EVENOR S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 573/2023** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2024;

104. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28047/26.06.2025 a subscrisei EVENOR S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 511/2024** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2025.

105. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28047/26.06.2025 a subscrisei EVENOR S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 709/2024** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2025.

106. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28512/30.06.2025 și MTM2025 – 29022/02.07.2025 a subscrisei DARIUS&ALEX COMPANY TM S.R.L., prin Cab. Av. Kovacs&Covaci, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 300/2025** privind aprobarea gestiunii directe a unor activități componente ale serviciului necesar exploatarea și întreținerii cimitirului uman situat în str. Rusu Șirianu din Municipiul Timișoara.

107. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 29971/09.07.2025 a subscrisei Compania Locală de Termoficare Colterm S.A. – în insolvență, reprezentată legal de ALFA&QUANTUM CONSULTING S.R.L., împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 315/2025** privind completarea Anexei 4 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, în Municipiul Timișoara, nr. CDE2021-1475/15.10.2021.

108. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 30133/10.07.2025 a Asociației Centrul Creștin Timișoara, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 297/2025** privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra imobilului înscris în CF 409664 Timișoara, situat în Calea Aradului nr.15A, atribuit Centrului Creștin Timișoara prin Hotărârea Consiliului Local nr.205/22.04.2008.

109. Plângerea prealabilă cu nr.MTM2025 – 27838/25.06.2025 a doamnei Iordache Stana împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 457/2023** – privind aprobarea Planului Urbanistic General- Municipiul Timișoara și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

110. Interpelările consilierilor locali.

Proiectele de hotărâre înscrise pe Proiectul ordinii de zi au fost inițiate de Primarul Municipiului Timișoara – domnul Dominic Fritz, și au fost trimise spre avizare comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

ANEXĂ LA PROIECTUL ORDINII DE ZI DIN DATA DE 22.07.2025

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Comisiei de Negociere pentru Restructurare Urbană.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea pierderilor tehnologice induse, aferente anului 2023, din prestarea serviciului public de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii contractului de finanțare a Organizației de Management al Destinației Timișoara.
4. Proiect de hotărâre privind declararea ca fiind de utilitate publică lucrările de interes public local, reamenajare parcare și zona de acces aferentă ei, zona I.I.de la Brad, ce urmează a se executa pe terenul proprietatea Municipiului Timișoara înscris în CF 403148 Timișoara, CF 404013 Timișoara, CF 437691 Timișoara.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Reabilitarea liniilor de tramvai și modernizarea tramvelor stradale în Municipiul Timișoara, Traseu 5, Calea Bogdaneștilor”, cod SMIS 123184, ca urmare a finalizării lucrărilor de execuție.
6. Proiect de hotărâre privind prelungirea pe o perioada de 2 ani a contractului de închiriere nr.4/28.06.2022, pentru spațiul SAD 1 situat în Timisoara, str.Amforei nr.6, încheiat cu Asociația Foștilor Refugiați, Strămutați și Expulzați din Ardealul de Nord.
7. Proiect de hotărâre privind suplimentarea cu 2 linii de gardă continue în specialitatea neonatologie și obstetrică ginecologie și transformarea unei linii de gardă continue în specialitatea chirurgie generală -supraspecializarea chirurgie oncologică într-o linie de gardă la domiciliu în cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara.
8. Adresa MTM2025 – 031239/18.07.2025 a Instituției Prefectului Județul Timiș completată cu Adresa nr. MTM2025 – 026857/18.06.2025 a Instituției Prefectului Județul Timiș cu privire la *Hotărârea Consiliului Local nr. 155/25.03.2025 – privind reglementarea situației juridice a imobilului compus din terenurile înscrise în CF 408573 Timișoara și CF 408575 Timișoara, situate în str. Albinelor nr. 70 A, B, proprietatea Municipiului Timișoara – Domeniu public.*
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al Municipiului Timișoara pe anul 2025.
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii către SC HORTICULTURA SA, a Contractului pentru servicii de "Întreținerea și amenajarea spațiilor verzi din Municipiul Timișoara", în temeiul art. 31 din Legea nr. 98/2016.

DI. LATCAU: Buna ziua!

Supun votului ordinea e zi suplimentara, 10 puncte.

- 18 voturi pentru

Declarăm deschisă ședința ordinară a Consiliului Local, întrucât domnul Dan Diaconu se află în imposibilitatea tehnică de a participa la această ședință.

O să rog grupurile politice din cadrul Consiliului Local să facă nominalizări pentru președintele de ședință.

Vă rog, domnule Negrisanu.

DI. NEGRISANU: Din partea USR o propunem pe doamna Paula Romoceanu.

DI. LATCAU: Supun la vot daca nu mai sunt alte propuneri.

-20 de voturi pentru și 2 voturi împotrivă.

Trecem să votăm în ordinea de zi inintegralitate.

Vă rog să deschideți procedura de vot. Vă rog să închideți procedura de vot.

-21 de voturi pentru.

PUNCTUL 1 AL ORDINII DE ZI

Aprobarea Procesului Verbal al ședinței Consiliului Local din data de 14.07.2027.

Dna ROMOCEAN: Supun la vot

- 21 voturi pentru

PUNCTUL 2 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului înscris în CF nr. 457011 Timișoara ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Buga Viorel și Buga Laura și trecerea terenului respectiv din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de drum propus de utilitate publică.

Dna ROMOCEAN: Supun la vot

- 21 voturi pentru

PUNCTUL 3 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a terenului afectat de parcare publică, prin achiziționarea de către Municipiul Timișoara a imobilului înscris în CF 419997 Timișoara.

Dna ROMOCEAN: Supun la vot

- 19 voturi pentru

- 2 voturi împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 4 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind declararea ca fiind de utilitate publică lucrările de interes public local ce urmează a se executa pe terenul proprietatea Municipiului Timișoara, zona Aradului, înscris în CF 402362.

Dna ROMOCEAN: Supun la vot

- 22 voturi pentru

PUNCTUL 5 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de modificare a suprafeței terenului situat în str. Muncii nr. 9, înscris în C.F. 409839 Timișoara și trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Timișoara.

Dna ROMOCEAN: Supun la vot

- 21 voturi pentru
- 1 abținere

PUNCTUL 6 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de primă înregistrare în sistemul informatic integrat de cadastru și carte funciară, pentru două drumuri de exploatare situate în Calea Aradului, DE 301 și DE197, precum și modificarea suprafeței acestor drumuri.

Dna ROMOCEAN: Supun la vot

- 22 voturi pentru

PUNCTUL 7 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, a 3 drumuri de exploatare, DE 319, DE 327, DE 335, terenuri situate în extravilanul Municipiului Timișoara-domeniul public.

Dna ROMOCEAN: Supun la vot

- 22 voturi pentru
- 1 abținere

PUNCTUL 8 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilelor cu numerele cadastrale noi 456327 Timișoara, 456317 Timișoara, 456330 Timișoara și 456325 Timișoara, precum și modificarea suprafețelor acestora.

Dna ROMOCEAN: Supun la vot

- 22 voturi pentru

PUNCTUL 9 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind dezlipirea în două loturi a terenului înscris în CF nr. 445486 Timișoara, proprietatea Municipiului Timișoara, domeniul public, pe care se află parcul din strada Gheorghe Dima nr. 5 (Parcul Botanic).

Dna ROMOCEAN: Supun la vot

- 21 voturi pentru
- 1 abținere

PUNCTUL 10 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind dezlipirea în două loturi a imobilului înscris în CF nr. 436525 Timișoara Strada Văcărescu nr. 24, având nr. top. 17041-17042/2/1/1/1, CF vechi nr. 27731.

Dna ROMOCEAN: Supun la vot

- 21 voturi pentru
- 1 abținere

PUNCTUL 11 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de alocare număr cadastral nou și de modificare a suprafeței terenului înscris în CF nr. 400511 Timișoara, CF vechi 5025, nr. top. 12390, situat în loc. Timișoara, str. Odobescu nr. 40.

Dna ROMOCEAN: Supun la vot

- 20 voturi pentru

PUNCTUL 12 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de transport persoane, în aria administrativ-teritorială a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Societatea Metropolitană de Transport Timișoara” ,încheiat cu operatorul Societatea de Transport Public Timișoara.

Dna ROMOCEAN: Supun la vot

- 21 voturi pentru

PUNCTUL 13 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind prelungirea, pe o perioadă de 3 ani a contractului de închiriere nr. 1447/18.12.2003, pentru spațiul cu altă destinație situat în Timișoara, P-ța Gheorghe Domășneanu, nr. 1, încheiat cu Societatea Apothecaria SRL.

Dna ILIESCU: Nu știu dacă este o eroare materială, dar aș vrea să-mi explice cineva la acest proiect de hotărâre cum este posibil ca pe un contract de închiriere cu un SRL în speță o farmacie chiria conform raportului de evaluare din anul 2022 să fie stabilită la 52.91 lei iar conform unui raport de evaluare întocmit anul acesta să scadă la 30 lei pentru același spațiu. Este cu noi domnul Cristian Frantescu de la Direcția Patrimoniu.

DL. FRANTESCU: Este vorba de un contract de închiriere care este funcțional din anul 2003, adică are mai bine de 22 de ani.

În 2022 el a fost prelungit pentru o perioadă de 2 ani, iar evaluarea a fost făcută de fostul prestator de servicii în speță Fidox.

Această evaluare s-a făcut fără prezență la fața locului, adică evaluarea s-a făcut oarecum prin corespondență.

Acum, vis-a-vis de evaluarea nouă pe care a fost întocmită de nou prestator, noi nu putem influența nici într-un fel această valoare, dar, într-adevăr, ținem cont și verificăm dacă ea corespunde prețului pieței.

Trebuie să vă spun că această farmacie nu se confunda cu farmacia ce se află la frontul stradal.

Este vorba de o încăpere care se află în incinta unei clinici, la etajul 1. Este o încăpere fără ferestre și cred că valoarea din raportul de evaluare reflectă prețul pieței la momentul respectiv. Nu am avut situații în care prețurile cuprinse în rapoartele de evaluare furnizate de actualul prestator să fie mai mici. Chiar sunt pe limita superioară a prețului pieței existent în Timișoara.

Dna ILIESCU: Da, domnule Frantescu, cred că vă amintiți că acum vreo trei ani, tocmai din cauza asta, am făcut atunci o plângere firmei de evaluare, care avea contract cu primăria Timișoara și evaluatorul respectiv a fost suspendat pentru un an de zile.

DL. FRANTESCU: Noi, în primăria, trebuie să reluăm procedura de achiziție, să încheiem un contract cu o nouă firmă care să facă evaluări.

Din păcate, acum, neștiind exact situația, locația, poziția spațiului, mai ales că nu e un spațiu comercial situat la stradă, nu știu dacă putem să ne exprimăm foarte corect.

Dna ILIESCU: Eu trebuia să vă întreb, pentru că am observat diferența asta de la 53 de lei la 30 de lei și mi s-a părut o diferență semnificativă și nu mă așteptam să

scadă la maniera asta. Dar, în fine, dacă plecăm de la premisele că s-au deplasat la fața locului, înțeleg că raportul nou, noul raport de evaluare, s-a făcut de către un expert care s-a prezentat la fața locului.

DI. FRANTESCU: La fiecare evaluare există o inspecție pe teren la care este prezent și un reprezentant al direcției noastre.

Dna ROMOCEANU: Supun la vot.

- 21 voturi pentru
- 1 vot impotriva
- 2 abtineri

PUNCTUL 14 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind preluarea în administrare a monumentelor din cadrul Complexului "Memorialul Revoluției - Decembrie 1989".

Dna ROMOCEAN: Supun la vot

- 24 voturi pentru

PUNCTUL 15 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, Analizei Cost Beneficiu și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa III. Lot 2”.

Dna ROMOCEAN: Supun la vot

- 23 voturi pentru
- 1 abtinere

PUNCTUL 16 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, Analizei Cost Beneficiu și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa III. Lot 3”.

Dna ROMOCEAN: Supun la vot

- 23 voturi pentru

PUNCTUL 17 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, Analizei Cost Beneficiu și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa III. Lot 4”.

Dna ROMOCEAN: Supun la vot

- 21 voturi pentru
- 1 abținere

PUNCTUL 18 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea obiectivului de investiții „Înlocuire/reabilitare pardoseală și modernizare iluminat interior Sala Polivalentă Constantin Jude, Alea F.C. Ripensia, nr. 11, Timișoara” - faza ET+DALI.

Dna ILIESCU: Aș vrea să le reamintesc sau să le spun noilor colegi faptul că noi am votat acest proiect, deja acest proiect, încă din aprilie 2024, doar că, într-adevăr, conform întregii documentații anexă la proiect, propunerea de atunci a arhitectului și a proiectantului privitor la lemnul care urmează a se folosi lapardoseală, era frasinul românesc, iar acum suntem în fața unui nou proiect de hotărâre.

De fapt, este același, practic, același proiect de hotărâre, dar în care se vine cu o altă soluție privind lemnul folosit și anume arțarul nordic.

Și aș vrea să întreb cine a inițiat această modificare și care au fost motivele care au stat la baza acestei modificări.

Dna ROMOCEANU: O să vă răspund eu, pentru că e o poveste un pic mai lungă aici. În luna februarie, când au venit noi manageri sportive ai clubului SCM și nou director, Caietul de sarcini era în Centro-Mia atunci.

Mi s-a părut normal, cum de astfel ar trebui să fie întotdeauna, să cerem și părerea utilizatorilor, a sportivilor, a celor care folosesc aceste suprafețe de joc, pentru că ei cunosc, joacă în mai multe țări din țară sau din afara țării și știu care ar fi suprafața de joc optimă.

Și în urma discuțiilor pe care le-am avut cu ei, în urma discuțiilor pe care le-au avut și ei cu Federația, s-au arătat nemulțumiți și ne-au solicitat să înlocuim acest frasin cu arțar nordic, arțar nordic care e folosit la Sala Polivalentă din București, la sala, la BT Arena în Cluj-Napoca, tocmai, cred că acum un an a fost montată la Sala Sporturilor din Constanța, este folosit la Oradea Arena, deci toate sălile mari polivalente din toate orașele mari folosesc această esență de arțar nordic.

Și mi s-a părut normal că trebuie să răspundem aceste cerințe a sportivilor, care se arată foarte încântați de acest material, mai ales că el este folosit și de jucătorii NBA.

Asta a fost motivul pentru care s-a cerut această modificare.

Dna ILIESCU: Doamna Romoceanu, eu consider că avem o problemă majoră cu acest proiect de hotărâre. În formă în care este...el s-a pus la vot astăzi. Și vreau să plecăm de la tema de proiectare, care oricum a rămas aceeași, că nu s-a schimbat nimic.

Practic, Sala Constantine Jude se dorește de către municipalitate a fi folosită atât pentru activitățile sportive, dar și pentru activități culturale. Inclusiv în referatul și în raportul de specialitate, documente care însoțesc actualul proiect de hotărâre, se fac referire la această temă de proiectare. Am văzut, într-adevăr, și sunt foarte dezamăgită, să știți, am văzut solicitarea formulată de domnul director Costinaș și de la directorul de la SCM în care într-adevăr, solicită schimbarea lemnului de frasin cu arțarul, dar, cu regret vă spun faptul că este copy-paste despre...copy-paste dată de pe explicațiile pe care le oferă cea GPT, pe diferența dintre cele două tipuri de lemn.

Eu nu cred că noi ar trebui să modificăm lemnul, frasinul care, atenție, deține toate omologările naționale și internaționale, deci întrunește toate cerințele, repet, atât cele naționale cât și cele internaționale pentru activitățile sportive, în baza unei motivări luate cu copy-paste de către domnul director de pe cea GPT.

Mai mult decât atât, să știți că am în față și răspunsul oferit atât de arhitect, cât și de către proiectant în care vine și, contrar celor menționate de dumneavoastră, atât în raportul de specialitate, cât și în referat, vine și susține...își susține argumentele pe care le-a avut în vedere încă de la bun început, și anume privind folosirea frasinului.

Și nu e vorba atât de lemnul ca atare, ci și lucrările care urmează să fie executate acolo, respectiv decopertarea întregii suprafețe până la beton, și care, repet, era prevăzută pentru frasin și nu pentru arțarul nordic, care presupunea decopertarea până la betodoar a suprafeței, de joc.

Deci niște specialiști, specialiști pe care noi i-am contractat, pe care i-am plătit, au venit și au dat explicații punctual pe toate argumentele sesizate de domnul director și își mențin poziția.

Deci, a înțelege, toată lumea trebuie să știe faptul că cei care au întocmit, DALI-ul, PT-ul, care au participat în comisiile tehnice, care au documentat...și au motivat toate documentele care stau la baza acestui proiect, își mențin poziția față de recomandarea pe care au avut-o încă de anul trecut. Din păcate, în fals, dumneavoastră ați menționat altceva în raportul de specialitate și în referat. Ați

menționat faptul că este recomandarea proiectantului, ceea ce, din documentele pe care eu le-am studiat, nu este adevărat.

Vreau să vă spun...

Din un anumit punct de vedere, eu pot înțelege cel mult o poziționare a jucătorilor, dar, pe de altă parte, cred că noi, în primul rând, trebuie să avem în vedere, luând în considerare scopul pe care îl avem, punctul de vedere al unor specialiști, care vin...

Vreau să vă întreb câte alte astfel de suprafețe de joc au proiectat acești proiectanți și unde?

...Nu eu am contractat, dumneavoastră ați contractat.

Nu, dar spuneți că specialiști, faptul că au proiectat o suprafață de joc la o sală de sport, cum e sala Olimpia, nu înseamnă că peste noapte au devenit specialiști.

Dna ILIESCU: Doamna viceprimară, dacă dumneavoastră doreați să contractați un proiectant și un arhitect care să fie avut în spate o experiență, o experiență similară, nu știu, în 5 săli, 10 săli, nu prea sunt foarte multe la noi în țară, aveți în vedere această situație, aceste argumente la momentul în care i-ați contractat.
Nu eu am contractat specialiștii, deci ați fost liberi.

Dna ROMOCEAN: Dar nici eu, să știți că nici eu. Păi nici noastră, dar știu foarte bine că vă puteați face de așa manieră documentele încât să vină să realizeze această lucrare fix cine...

Una din marile probleme pentru care calitatea lucrărilor publice nu este cea pe care ne dorim este că tocmai la aceste licitații sau achiziții nu vin specialiști, ci vin firmele cu prețul cel mai mic.

Și haideți să încetăm să-i mai numim specialiști până nu avem în spate și o experiență care să-i confirme ca specialiști.

Avem o grămadă de proiecte cu probleme, tocmai din cauza că proiectele nu sunt făcute așa de acești specialiști.

Dna ILIESCU: Repet, noi am avut discuții cu sportivii, mi se pare normal ca utilizatorii să fie consultați și trebuiau să fie consultați de la început și decizia este fundamentată în primul rând pe experiența pe care au alte săli de sport sau multifuncționale polivalente din țară.

Dna ROMOCEAN: Dacă dumneavoastră îmi spuneți acum că BT Arena, că sala nouă multifuncțională din Oradea, că sala sporturilor din Constanța sau cea din București folosește deja acest material, unii îl folosesc de mai mulți ani de zile, alții de un an sau doi, au făcut o alegere greșită și ne-am găsit noi, Timișoara, să mergem spre Frasin, pentru că, așa a spus specialistul proiectant, nu cred că este un argument. Mi se pare foarte important să ne uităm în jur, să vedem experiența similară a altor săli. Gândiți -vă ce trafic este și câte spectacole se organizează la BT Arena, iar acest material este folosit acolo.

Sunt câteva săli în țară, în orașe mai mici, nici într-un caz în orașe de dimensiunea Timișoarei, unde se presupune că se organizează mai multe evenimente și sunt și foarte multe meciuri.

Dna ILIESCU: Eu am întreaga documentație de altfel foarte stufoasă în față, în care sunt prezentate argumente tehnice științifice, atât cu privire la calitățile arțarului nordic, cât și cu privire la frasin.

Nu cred că este cazul, sigur, colegii mei, sau mă rog, poate că nu e atât de sigur că au citit documentația, dar această documentație poate fi accesată.

Acum mie mi se pare regretabil faptul că dumneavoastră jigniți oamenii pe care i-ați contractat și cu care ați făcut echipă pentru a realiza lucrările de modernizare la Sala Jude, pentru că mi se pare așa.

Nu mi se pare că v-ar face onoare atitudinea asta.

Adică, ok, pentru noi este mai important la momentul ăsta, spuneți dumneavoastră, să optăm pentru alegerea jucătorilor și neavând nicio relevanță argumentele tehnice și documentele pe care ni le-am spus.

Pentru un material testat de alte sări de sport, mergem pentru un material preferat de sportiv. Nu văd care e miza, nu înțeleg de ce e așa o supărare tehnica pe care...

Doamna Romoceanu, știți, noi nu trebuie să înghițim așa pe nemestecate tot ce ne supuneți la vot.

De ce ați mințit atunci în raportul despecialitate?

Deci, ați mințit pentru că menționați faptul că este recomandarea proiectantului și arhitectului. Iar asta este o minciună. Nu este așa o supărare.

Și nu ați fi mai confirmați acum, că de fapt ăștia nu știu pe care ați contractat, dar știu mai bine jucătorii.

Și acum, ca să vă dau exemple și de săli din țară, care au folosit frasinul, care culmea atât pentru activități sportive cât și alte activități culturale este mult mai potrivit și are caracteristicile mult mai potrivite, fiind mult mai flexibili

decât arțarul nordic, vă pot spune că avem așa, Sala Polivalentă Cluj cu frasin.

Avem sala polivalentă de la Mioveni. Avem sala.....Concordia Chiașna.

Deci sunt necunoscute și au loc în cele trei săli pe care vi le-am exemplificat acum rapid foarte multe evenimente, atât evenimente sportive cât și evenimente culturale, ceea ce ne dorim și noi la Constantin Jude.

Dna ROMOCEAN: Eu am fost la discuții inclusiv la proiectanții contractați de domnul Tabără. Mi-au spus că ambele materiale sunt la fel de bune după ei. Sunt sigură că la Concordia Chiașna și la Mioveni se organizează o grămadă de evenimente care pot concura cu cele care se organizează în sala polivalentă din Oradea sau la BT Arena. Eu cred că e o discuție fără sens. Nu e vorba de o preferință personală animănu. E vorba de o soluție tehnică pe care, în primul rând, utilizatorii o preferă și care este deja testată în alte săli polivalente din România.

Dna ILIESCU: Mai am o întrebare și termin, de fapt, trei întrebări, tot referitoare la sala concordia Chiașna. E vorba tot de Constantin Jude. Am văzut că s-au făcut lucrări ample de reparații pentru că urmează, practic, să aibă loc niște evenimente sportive în sala Jude.

Cu atât mai mult mă miră faptul că nu ați dat curs hotărârii de Consiliul Local de anul trecut, pentru că dacă dădeți curs, dat fiind faptul că era prevăzut șapte luni, de zile, realizarea acestui proiect, cu atât mai mult cu cât se pune în discuție frasinul, care este un lemn românesc, deci mult mai ușor de accesat.

Vreau să ne spuneți, vă rog, în ce au constat mai exact lucrările de reparație, cât au constat și ce garanție avem la aceste lucrări și vă adresez aceste trei întrebări, tocmai raportat la momentul în care dumneavoastră repuneți pe masă acest proiect de hotărâre.

Deci am dat niște bani, vrem să știm câți bani pe reparații și ce înseamnă garanția la aceste reparații care s-au făcut, dacă tot suntem puși în fața unui proiect de reabilitare care presupune eliminarea a tot ce înseamnă pardoseală la sala Jude. Pardoseală care tocmai a fost reparată.

Dna ROMOCEAN: Da, deci după ce am avut discuția cu cei de la SCM referitoare la soluția tehnică, am încercat să identificăm și un interval de timp în care să se desfășoare aceste lucrări și săl de joc unde echipele noastre să joace, pentru a putea fi în continuare parte din campionat.

Și din păcate, în Timișoara nu am reușit să găsim o sală unde să jucăm și atunci, fiindcă în ultimele meciuri din acest an, această primăvară, au început să se desprindă bucăți de parchet. Au fost ceva mici accidentări, pentru că exista riscul

ca federația să nu mai acrediteze sala pentru joc. Am luat decizia să reparăm parchetul. El a fost șlefuit, refăcut. Am văzut că ați și postat o poză.

Cei care o să meargă la meci-uri o să vadă cum arată acum pardoseala.

Dna ILIESCU: E o soluție... Deci confirmați că s-au făcut aceste reparații.

Dna ROMOCEANU: Sunt făcute acum și o să se vadă și la primul meci sau primul eveniment în care se va desfășura în sală, că sunt executate aceste lucrări.

Eu zic că e foarte bine pentru că odată mai câștigăm timp. Pentru că problema mea este să venim să schimbăm pardoseala și să avem banii pentru asta. Problema majoră este unde joacă echipele noastre în acest interval de timp. Și atunci să sperăm că anul viitor vom reuși să identificăm un loc, poate pe final de an, unde să putem să desfășurăm meci-urile. Până atunci sala va putea folosi atât pentru meci-urile echipelor noastre, cât și pentru evenimente culturale și pentru cele organizate de alte sporturi.

Am înțeles că n-am primit încă sumă. Prima finală este în jur de 300.000 de lei. Asta a costat înșlefuirea, înlocuirea bucăților care se desprindeau și vopsirea în culorile clubului, așa cum era și în poza pe care ați postat-o dumneavoastră.

Dna ILIESCU: Și garanția?

Dna ROMOCEAN: Garanția? Am înțeles că este de un an de zile. Acum o să vedem cum se comportă și dacă vom reuși anul viitor. Pentru că asta este foarte important. Cu toții ne dorim ca sala Constantin Jude să fie reabilitată, dar în același timp pauza între sezoane competiționale este de doar două luni. Iar pentru astfel de lucrări, care o să presupună scoaterea integrală a pardoselii și înlocuirea sistemului de iluminant, nu o să facă nimeni lucrurile astea doar în două luni.

Deci trebuie să mai căutăm soluții astfel încât anul viitor să rămânem în campionat, să putem să jucăm și să vedem și să putem și să înlocuim pardoseala de joc.

Dar până atunci noi suntem asigurați, cel puțin pentru sezonul acesta competițional, avem o sală unde meciurile se pot desfășura în primul rând în siguranță pentru jucători.

Dna ILIESCU: Mulțumesc pentru informații. Ce vreau să menționez este faptul că, doamna viceprimar, să știți că inclusiv alegerea frasinului, dar în argumentele care au contat în alegerea frasinului, acești proiectanți și, mă rog, proiectantul și arhitectul pe care dumneavoastră l-ați contractat au venit și au motivat exact ceea ce spuneți dumneavoastră acum. Și anume, timpul de realizare a lucrărilor, respectiv de șapte luni de zile. Care, într-adevăr, este mai lung decât două luni.

Dar să știți că este mai scurt decât ceea ce înseamnă realizarea unor lucrări acolo

cu arțar nordic, care se aduce din America. Nu mai zic că este și mai scump și durată mai mare. Nu mai zic că e una, nu știu, decât un singur importator în România care aduce acest arțar nordic. Deci eu cred că nu țineți, n-ați ținut cont cu adevărat de aceste argumente, inclusiv privind celeritatea în momentul în care ați făcut unilateral această modificare de proiect.

În continuare doar vă spun că ne bazăm pe experiența pe care alții o au acumulat-o deja în ani de zile, în țările pe care le-au făcut. Și aici am enumerat orașele mari ale României.

Dna ROMOCEAN: În principiu, sperăm că anul viitor va fi gata Sala de la Baza 2 și o să putem de la un punct să jucăm acolo și atunci să începem lucrările, fiindcă, evident, trebuie să avem nevoie de sală ca să putem să rămânem în competiții.

DI MOȘIU: Pe lângă asta, ați uitat un aspect, zic eu, major. Adică, domnul director, cu experiența lui vastă, este mai important decât un proiect tehnic plătit de primărie și, întâmplător, cred că se gândește și la o eficiență a aprovizionării, având în vedere că este un tip informat și știe cu o singură firmă.

Deci, nu i-ar fi complicat să facă diverse licitații, oferte și așa mai încolo.

Ceea ce, pentru noi, ne avantajează și pe cetățeni, având în vedere operativitatea, prețul nu mai contează.

Iar în al treilea rând, un aspect iarăși nebagat în seamă, cred că domnul director s-a gândit că, Timișoara tinde să devină un oraș verde, România tinde să devină o țară verde, Europa, planeta, se dorește verde. Și facem economie.

Adică, de ce să tăiem noi frasinii vașnici de 100 de ani, când putem să profităm și să facem o gaură în ozon la americani?

Adică, cred că sunt niște argumente pe care nimeni nu le poate contrazice, iar acest domn director nu face decât să ne ajute și să țină la sănătatea noastră. Desigur, am glumit, dar cu tristățe trebuie să remarcăm cum primăria face contracte cu firme și după aceea nu respectă un proiect tehnic.

Nu știu dacă este cumva doamna secretară pe fază să ne dea un răspuns ce înseamnă asta.

Ar trebui să fim totuși serioși și dacă contractăm o firmă, păi acum mai puțin și sa-l certăm pe domnul Tabără că și-a permis să facă ceva bun pentru oraș și să facă ceva bun pentru sportul și pentru cultura din Timișoara.

Vi se pare normal ca Timișoara să plătească?

Hai deți să ne întoarcem la realitate și să ne uităm în jur la orașele cu care ne place să ne comparăm întotdeauna. Dar astăzi ne comparăm cu Concordia, Chiajna și cu Mioveni.

DI. MEREAN: Am avut mai multe discuții în Consiliul de Administrație de la SCM pe tema suprafeței de joc. Basketbaliștii, handbaliștii ne-au recomandat această soluție a arțarului, noi am ținut cont de ea, despre asta e vorba. Ei sunt principalii beneficiari ai săli, ei joacă acolo săptămână de săptămână și cred că ar trebui să ținem cont de părerea lor.

Dacă nu mai sunt alte luări de cuvânt, hai să supunem la vot. Cred că avem deja câțiva specialiști în clasă după această ședință.

Vă rog să votați. Vă rog să închideți procedura de vot.

- 16 voturi pentru
- 4 voturi împotriva
- 1 abținere.

PUNCTUL 19 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind stabilirea criteriilor prevăzute la art.489 alin.1 din Legea nr.227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2026.

DI. MEREAN: Vă rog să votați. Vă rog să închideți procedura de vot.

- 14 voturi pentru
- 24 voturi împotriva
- 3 abțineri

PUNCTUL 20 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării structurii organizatorice, Statului de funcții, Organigramei și Regulamentului de Organizare și Funcționare al Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara.

Dna ILIESCU: Avem un amendament la acest proiect.

DI. LATCAU: Da, sunt 3 amendamente. Primul amendament : -În cadrul structurii Centrul de Expertiză pentru Boli Rare, CEBOR, se va transforma postul de optician în post de optometrist, cod COR325402.

Al doilea amendament: În cadrul structurii Laboratorului de Medicină Nucleară, se transformă un post de medic specialist în post de medicină nucleară.

Si, al treilea amendament: Un post de auditor 1 se va transforma în post de inginer de sistem debutant S și se va transforma la compartimentul de informatică, lucru ce nu modifică numărul de posturi normate.

Le-am citit așa cum au fost transmise de către cei de la Spitalul Municipal.

Deci, sunt trei amendamente.

Unul pentru CEBOR, prin care se transformă post de optician în post de optometrist. Unul pentru laboratorul de medicină nucleară, prin care se transformă un post de medic specialist în post de medic primar și un post de auditor, unul se transformă în post de inginer de sistem debutant S și se transformă în compartimentul de informatică.

Acestea sunt cele trei amendamente. Ele sunt predate la administrația locală. Am pregătit și calup cu toate trei, dacă doriți așa. Haideți să le punem așa, atunci, în calup.

Vă rog să votați amendamentele. Vă rog să închideți procedura de vot.

- 21 de voturi pentru
- 2 abțineri.

Pentru toate trei amendamente.

DI. MEREAN : Sa punem la vot proiectul in integralitate. Vă rog să votați. Putem închide procedura de vot.

- 21 de voturi pentru
- 2 abțineri.

PUNCTUL 21 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Statului de funcții al Serviciului Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara – TIMPARK.

DI. MEREAN: Vă rog să deschideți procedura de vot. Vă rog să închideți procedura de vot.

- 23 de voturi pentru

PUNCTUL 22 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind desființarea Serviciului Public de Administrare a "Centrului regional de competențe și dezvoltare a furnizorilor în sectorul Automotive" CERC.

DI. PRIMAR: Vreau să iau cuvântul dacă-l permiteți. Asta e un prim pas pentru...a începe mai multe procese interne pe care vrem să le facem de eficientizarea cheltuielilor primăriei. Deci, vorbim de cheltuielile de administrare și cheltuielile de personal.

Noi avem o schemă de personal de 5 oameni la CERC și activitatea pe care o fac

aceștia, într-o oarecare măsură, se suprapune cu alte activități care au loc în primărie. Iar decizia este de a desființa această structură, de a muta cele două clădiri pe care le adună, ce administrează, vorbim de clădirea din Freidorf și cea de pe Circumvalațiuni, din cadrul Direcției de Patrimoniu, și de a fi, practic, valorificate din primărie, prin oamenii pe care deja avem angajați în primărie, și, în felul acesta, să facem, practic, o reducere de costuri și o reducere de personal.

Nu s-a întâmplat lucrul acesta în primul mandat, pentru cei care pun această întrebare, pentru că încă nu era închisă perioada de post-implementare acestui proiect pe fonduri europene.

Acum această perioadă este închisă și credem că poate foarte bine să funcționeze activitatea și dacă le administrăm direct prin patrimoniu și să putem să reducem niște costuri de sute de mii de lei pe an pe care le avem cu angajați în această structură.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 20 voturi pentru

PUNCTUL 23 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Statului de funcții pentru Direcția Fiscală a Municipiului Timișoara.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 23 voturi pentru

PUNCTUL 24 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr.2 și Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 591/2024 privind aprobarea contractării de Servicii sociale pentru persoane cu handicap Cod CPV: 85311200-4.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 22 voturi pentru
- 1 abținere

PUNCTUL 25 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Contractului de finanțare între Municipiul Timișoara și Organizația de Management al Destinației Timișoara, în vederea organizării evenimentului "Timișoara Cities Summit" și alocarea sumei de 400.000 lei de la bugetul local.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 20 voturi pentru
- 3 abtineri

PUNCTUL 26 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea taxei de membru al asociației Eurocities pentru anul 2024.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 18 voturi pentru
- 2 voturi împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 27 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea derulării proiectului HEARTS: HEalthy Aging care Resources and pracTiceS (ROHU00105) și a cheltuielilor aferente.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 19 voturi pentru

PUNCTUL 28 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de selecție pentru ocuparea unui post de administrator la Agenția de Achiziții Publice Timișoara S.R.L. - componenta integrală.

DI. MEREAN: Vă rog să comunicați data și ora ședinței propuse pentru AGA.

Dl. : Joi la ora 13.00

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 20 voturi pentru
- 1 abținere

PUNCTUL 29 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de selecție a membrilor Consiliului de Administrație PIEȚE S.A. Timișoara - componenta integrală.

DI. MEREAN: Vă rog să ne comunicați data și ora

Dl. : Joi, ora 12.00

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 20 voturi pentru
- 2 abținere

PUNCTUL 30 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de selecție a membrilor Consiliului de Administrație la Societatea „Horticultura S.A.”- componenta integrală.

DI. MEREAN: Vă rog să ne comunicați data și ora

Dl. : Joi, ora 13.00

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 20 voturi pentru
- 1 vot împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 31 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 228/29.04.2025 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025, aprobarea planului de investiții și aprobarea planului de administrare ale Societății "Salubrizare Timișoara S.R.L."

DI. MEREAN: Vă rog să ne comunicați data și ora

Dl. : Joi, ora 12.00

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 19 voturi pentru
- 2 vot împotriva
- 12 abțineri

PUNCTUL 32 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 1a la Hotărârea Consiliului Local nr. 12/17.01.2025 privind aprobarea organizării și funcționării rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular și a unităților extrașcolare de pe raza Municipiului Timișoara pentru anul școlar 2025-2026.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 20 voturi pentru
- 1 abținere

PUNCTUL 33 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea volumului și a prețurilor de referință și de pornire în licitație a 1935,08 mc masă lemnoasă din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Timișoara, precum și modul de valorificare a acestuia.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 20 voturi pentru

PUNCTUL 34 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 87 din 16.03.2021 privind constituirea Comisiei Locale de Ordine Publică.

DI. MEREAN: Sunt trei consilieri care pot să fie propuși în această comisie.

O să rog grupurile să facă propunerile.

DI. NEGRISANU: Din partea Alianței Timișoara Unite o propunem pe doamna Mihaela Paula Rosu.

Dna CHITAC: Grupul PNL îl propunem pe domnul Adrian Lulciuc.

DI. IONESCU: Grupul PSD o propune pe doamna consilier Roxana Iliescu.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 20 voturi pentru
- 1 abținere

PUNCTUL 35 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea și implementarea Strategiei de Dezvoltare Teritorială Urbană - Timișoara, Zona Antenelor.

DI. ALMAJAN GABRIEL: Bună ziua și mulțumesc pentru invitație. O să fiu foarte scurt pentru că bănuiesc că s-a văzut documentul deja pe care încare sunt prezentate foarte multe detalii despre ce este vorba.

Este vorba de fapt despre un document care nu are rol de reglementare care nu are rol de stabilire a unei viziuni generale de dezvoltare a unui cadru general a unor direcții principale pentru zona antenelor care pentru a ajuta consilierii să o poziționeze geografic în oraș este acea zonă cuprinsă între Divizia Nouă Cavalerie strada Demetriade și strada Popa Șapcă o zonă care...actualmente este parțial utilizată pentru activități economice big box sau diverse servicii azi industriale și parțial este neutilizată, în trecut fiind o zonă industrială a orașului. De ce a fost nevoie de acest document sau de acest studiu?

Pentru că, de fapt, este o zonă pericentrală extrem de valoroasă pentru oraș. Pentru că nu a existat o viziune pentru toată zona în integralitatea ei, în situația în care Timișoara astăzi se confruntă cu niște provocări foarte importante, dintre care voi menționa trei.

În primul rând, provocările demografice. Cu toții știm că orașul pierde populație în favoarea suburbiilor, ceea ce înseamnă că zonele centrale și zonele din oraș trebuie să-și crească calitatea și trebuie să aibă o viziune în acest sens.

Pentru a recupera din acest decalaj. A doua provocare este mobilitatea, care în momentul de față lipsește, de fapt, în tot quartalul, fiind o zonă neaccesibilă pentru locuitori. Și, practic, zonă care, să spunem, acționează ca un fel de chist urban în zona centrală. Și cea de-a treia foarte importantă, cea legată de mediu, și anume felul în care se răspunde la anumite provocări, începând de la insule de căldură, începând de la terenuri neutilizate, industriale, care provoacă poluare, începând de la faptul că, în momentul de față, zonele sigilate la nivelul solului sunt foarte mari și, deci, prin transformarea într-un cartier mixt, compact, toate aceste lucruri ar putea crește calitatea mediului urban în acea zonă.

Noi am avut o serie de întâlniri, o să trec foarte repede prin proces.

Procesul a fost unul împreună cu proprietarii de terenuri, dar și comunități interesate din oraș au fost prezenți și am discutat, într-o serie de șase întâlniri mai mari, după care am tras concluziile și am încercat să integrăm atât viziunea, să zicem, celor care au participat, dar și obiectivele de care v-am spus adinea ori, care sunt de interes public general. Soluția, de fapt, viziunea pentru acest cartier este cea a unui cartier compact, a unui cartier care e în același tip verde, dar și dens.

A unui cartier care propune niște funcțiuni importante, nu numai pentru zona în care se operează la nivel urbanistic, dar și pentru oraș.

Vorbim despre un parc care ar aduna toate procentele de zonă verde obligatorii, de altfel pentru toate parcelele din această zonă și ar grupa într-o singură parcelă, făcând astfel posibilă realizarea unei zone verzi de care ar beneficia o comunitate mai largă.

Trebuie să mai spun ceva legat de implementare.

Noi am avut discuții, atât cu proprietarii de terenuri pe parcursul atelierelor, dar și, în general, în mediul profesional, că o astfel de operație urbană la scara aceasta, și vorbim de 44 de hectare, care este poate una dintre cele mai mari operațiuni urbane pe care Timișoara a fost construită, care ar putea să le vadă în următorul termen mediu și lung, să zicem necesită o abordare flexibilă și anume. Pe de o parte, instrumentele de urbanizare de tip documentații de urbanism să poată fi realizate, fie fragmentat, fie în mai multe etape, pe suprafețe mai mici sau mai mari, dar cumva sub umbrela acestei viziuni, care, de fapt, ar da o coerență întregului ansamblu în timp.

Pe de altă parte, proiectul de hotărâre propune monitorizarea acestei strategii anual și asta ar însemna că tot ceea ce s-a propus într-o variantă ideală, să spunem în momentul actual, va putea fi adaptat în funcție... nu are un caracter obligatoriu, deci nu este o chestiune de tip reglementare urbanistică, dar este o chestiune de tip de direcție de dezvoltare, care ar putea fi și trebuie să fie adaptată în funcție de anumite schimbări socioeconomice pe care orașul le va traversa.

Putem vorbi despre schimbări pe care le-am văzut și în pandemie, putem vorbi despre crize economice sau putem vorbi chiar despre atractivitate crescută către oraș, dacă există un cadru potrivit de dezvoltare și dacă există și o viziune.

Sunt și alte astfel de probleme.

Eu n-am vrut să vă răpesc foarte mult din timp și mulțumesc pentru atenție, dar vă sunt la dispoziție, vă stau la dispoziție pentru orice fel de întrebări.

Dl. SIRBU : Aș vrea să întreb pe domnul arhitect dacă... să ne explice un pic ce s-a

întâmplat cu Planul Urbanistic General, cu acel proces pierdut în primă instanță dacă toate celelalte planuri urbanistici care se vor elabora de acum înainte?

Dl. ALMAJAN: În primul rând, este un proces pe rol. Noi așteptăm motivarea instanței și vom merge mai departe în situația pe care o avem în momentul de față, până la o soluție definitivă.

Vom vedea pe parcurs, bineînțeles, ce înseamnă acest lucru.

Deci în momentul de față, toate documentațiile de urbanism, toate deciziile, autorizațiile de construire, certificatele de urbanism respectă legislația exact în vigoare în momentul de față, adică PUG-ul.

Orice fel de decizie care va fi luată la un moment dat, finală, nu va fi retroactivă vis-a-vis de aceste documentații, ci va produce efecte pentru viitor.

Este un document de viziune.

Tocmai asta am explicat consilierilor locali, că ei de fapt nu reglementează urbanistic în momentul de față adoptând această strategie, ci mai degrabă aderă la o viziune de dezvoltare a unei zone.

Această viziune fiind de fapt, indiferent de situația PUG-ului sau PUG-urilor, o viziune care poate să constituie...

Și atunci, oricare ar fi situația din punct de vedere juridic... O astfel de viziune la care orașul îl aderă, prin dumneavoastră, prin consilieri, poate constitui oricând o referință.

O referință care va fi tot timpul adecvată contextului socioeconomic. O referință care va fi tot timpul adecvat contextului socioeconomic. Pentru că este un context instabil de foarte multe ori, știți bine că putem să ne lovim de diverse situații, și totuși oferă o coerență pe termen lung.

Cam asta cred că ar fi răspunsul.

DL. SIRBU : Aș mai avea pentru doamna viceprimar, dacă definiția noastră de selectarea specialiștilor e valabilă și pentru cei care au elaborat planul urbanistic general.

Dna ROMOCEAN: Acum o să vă răspund exact ca și la celălalt punct. Nu noi am fost cei care au contractat, pe cei care au elaborat acest PUC. Elaborarea lui a început în 2011 și s-a întins pe o durată de 12 ani. Nu e un document perfect, e un document care poate fi îmbunătățit, de-aia noi vom face demersurile necesare pentru asta. Ce vreau să vă spuneste că, în primul rând, nu e vorba de o decizie definitivă în acest moment.

Timișoara are un PUG valabil, este PUG-ul pe care l-am aprobat în 2020.

Toate certificatele de urbanism, autorizațiile de construcții, PUZ-urile care sunt demarate nu sunt impactate și nu vor fi impactate niciun fel.

Chiar și dacă, printr-o decizie definitivă, acest PUG ar fi anulat. Deci, haideți să nu discutăm de decizii care, în acest moment, nu produc niciun efect și nu avem de ce să generăm panică.

PUZ-urile pe care urmează să le votăm... sunt PUZ-uri perfect valabile, îndeplinite conform legislației în vigoare.

Am înțeles că v-ați exprimat această temere în comisie domnul Sirbu, să știți că este nevoie să aprobăm aceste PUZ-uri pentru dezvoltarea orașului.

Și aceste PUZ-uri, să știți, nu sunt marketing, nu fac casă de 35.000 eur, și realizează zone de locuință, zone comerciale, zone industriale care ajută la dezvoltarea orașului.

Dna. MEDISANU: Aș întreba pe domnul arhitect șef dacă ne poate comunica care este persoana sau societatea care a elaborat această strategie.

Și am vrea să ne confirme sau să ne infirme dacă este cumva doamna Constantinescu, că atunci e un pic de înțeles motivul pentru care subit a apărut această strategie, având în vedere faptul că în viitor are un proiect de o mare arvenșură pentru noi, pentru Timișoara sau pentru dânsa.

DL ALMAJAN: Echipa elaboratorilor este mentinată la începutul documentului. E o echipă destul de amplă. Societatea care a gestionat coordonarea acestui proiect și a alcătuit și echipa este societatea Haplan, condusă de domnii arhitecți Găvozdea și, mai departe, totă echipa extinsă pe care ei au alcătuit-o, fiecare pe domeniile de specialitate, urbanism, peisagistic, mobilitate, eficiență energetică și așa mai departe. Nu cunosc și nici nu mă interesează să cunosc proiectele pe care le au unii arhitecți în lucru sau pecare, dacă dumneavoastră cunoașteți foarte bine, numă interesează acest aspect.

Ceea ce pot să vă asigur însă, eu ca arhitect șef, pentru dumneavoastră ca și consilier local, este că nu are nicio relevanță în cadrul strategiei, activitatea colaterală a specialiștilor, cum de altfel în nici o altă lucrare n-ar trebui să aibă activitatea colaterală a celor specialiști contractați.

Ei sunt specialiști confirmați de universități de renume.

Nu numai în România, în Europa. Și cred că au adus un input foarte valoros.

A fost prima dată când Timișoara, și asta este o declarație a celor care au participat la atelier, adică chiar mediul de afaceri, a fost prima dată când, cu toate, mă rog, să zicem, momentele un pic, să zicem, neobișnuite din cadrul atelierelor, că a fost un prim exercițiu, dar a fost pentru prima dată când municipiul a încercat o dezvoltare, o dezvoltare urbană, în contact direct și cumva permanent cu mediul de afaceri și cu proprietarii de terenuri, adică nu a mers în paralel, făcând ceva pe placul propriu și fără contact și discuții cu comunitățile.

Și pentru noi, pentru mine și cred că și pentru dumneavoastră vă pot garanta lucrul ăsta, a fost garanția că nu există un plan separat sau o agenda paralelă a niciunui dintre cei care au fost implicați. Vă dati seama că la ce complexitate vorbim și despre ce probleme ar trebui să ne punem într-o asemenea de operație urbană la scara asta, vorbim de termeni foarte lungi și pentru noi, pentru noi ca și urbaniști și pentru noastră ca și consilieri locali, de fapt, decizia este mai degrabă de a deschide un drum de reînnoire urbană.

În centrul orașului care, de fapt, încearcă să mitigheze un efect pe care Timișoara îl va resimți din toate punctele de vedere și anume decalajul demografic pe care îl are. Noi trebuie să transformăm orașul într-un oraș atractiv pentru oameni, pentru a nu mai pierde din populația urbană. Și cred că asta trebuie să fie un obiectiv pentru toți locuitorii orașului și mai ales pentru cei care decid asupra sorții lui. Pentru noi asta a fost important.

Trebuie să ne propunem acest obiectiv și ca specialiști, dar și ca investitori, dezvoltatori, proprietari de terenuri, dar și comunități din cartiere.

Pentru că să știți că au fost la aceste dezbateri și comunități din cartiere sau oameni care reprezintă asociații sau organizații care au adus un, evident, punct de vedere și le-am luat în considerare.

Dar, repet, activitatea colaterală a arhitecților respectiv pentru mine este... mai puțin importantă, nu am date să vă dau ce planuri au în viitor și așa mai departe.

Oricum, toate proiectele care urmează a se face, planuri de urbanism sau proiecte de investiții, dacă sunt pe zonele publice, ele vor ajunge în consiliul local.

Deci, vor trece prin tot felul de etape de transparență.

În general, mai larg, cel mai important este faptul că există această viziune

generală, cumva, care setează un drum și viziunea asta generală am făcut-o noi în municipiu împreună cu cei interesați.

....Adică a fost o operație, un proces participativ și nu am cerut-o noi cuiva anume să o facă separat, fără ca nimeni să știe și nici nu am făcut-o noi în interior, fără ca nimeni să afle despre ea.

Asta este, de fapt, așa spune eu, dacă îmi dați voie, valoarea adăugată la multe alte proiecte, să zicem, în sistemul clasic. Deci să înțeleg că, din punct de vedere al acestei strategii, pe noi ca și locuitori, până la urmă, indiferent de calitatea pe care o avem în Consiliul Local, sau în plus și de calitatea pe care o avem în Consiliul Local, ori se va aplica, nu va ascunde lucruri obscure în spatele ei.

Asta am vrut să clarificăm și vom vedea pe parcurs dacă ceea ce spuneți, că informațiile pe care le-ați oferit sunt publice și atunci vom veni și vom apăsa butonul atunci când va fi nevoie.

Dna ROMOCEAN: Atelierele au fost, mă rog, publice, deschise pentru proprietari ulterior și pentru public și, așa cum a precizat și domnul Imăjan.

Deci ea are caracter director, nu de reglementare și ne vom adapta situațiilor pe măsură ce această zonă va începe să se dezvolte.

O să citesc și amendamentul pe care îl propunem ca articol nou în HCL.

Strategia are caracter director și nu constituie un document de reglementare urbanistică.

Propuneri formulate în cadrul strategiei reprezintă directe de acțiune pentru dezvoltarea durabilă a teritoriului vizat în conformitate cu politicile publice, naționale și locale.

HGM 1575 din 2022 privind o politică urbană a României și HCL 457 din 2023 privind planul urbanistic general al municipiului Timișoara.

Implementarea acestor direcții se poate realiza prin instrumente urbanistice.

Apoi, strategia poate fi adaptată și actualizată în funcție de evoluțiile contextului socioeconomic printr-un proces coordonat de autoritatea publică locală, fără a ei se diminua rolul de document strategic în orientarea deciziilor privind dezvoltarea a teritorialului.

O să supună vot amendamentul.

- 17 voturi pentru
- 1 vot împotriva
- 3 abțineri

Supun la vot proiectul în întregime.

- 18 voturi pentru
- 1 vot împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 36 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Zonal „Construire locuințe cuplate în regim P+1E, Parcelare teren”, str. Laurentiu Nicoara (fosta Vasia Vasilescu), CF nr. 417191, CF nr. 429527, CF nr. 429529, Timișoara.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 16 voturi pentru
- 3 abțineri

PUNCTUL 37 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „DEZVOLTARE ZONĂ CU FUNCȚIUNE MIXTĂ: LOCUINȚE, HOTEL, COMERȚ, SERVICII, BIROURI”, str. Miresei nr.1, CF nr. 410381, CF nr. 410379, CF nr. 400646, CF nr. 420271, CF nr. 401509, CF nr. 415714, CF nr. 447188, CF nr. 453481 și CF nr. 453482, întravilan Timișoara.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 16 voturi pentru
- 3 abțineri

Dna MEDISANU: V-am lăsat să terminați și să se termine și cu votul. Am vrut să întreb, pentru că este și domnul arhitect și sunteți cu toții aici, să întreb dacă cumva din dorința noastră de a evolua ca și oraș devenim cumva să concurăm cu Dubai-ul, având în vedere că tocmai s-a votat un puz cu clădiri cu foarte multe nivele. Și am vrut să știm dacă în viitor ne gândim să devenim Dubai-ul de România. Mulțumesc frumos!

DI. ALMAJAN : Regimul de națime pe calea Radului este unul înalt. Este deja stabilit prin dezvoltarea orașului din anii 60-70.

Deci, oricum, avem o situație, o ipoteză de lucru stabilită anterior. Ce este important?

Nu cred că este o comparație cu Dubai-ul, nu va putea fi niciodată luată ca și o comparație validă.

Însă, ce cred că ar fi important de spus aici e că toate operațiunile acestea, prin care, de fapt, zone industriale din interiorul orașului care au ținut captive terenuri cu suprafețe semnificative pentru anumite funcțiuni, se transformă în oportunități pentru locuire și servicii. Statistic și pe date, Timișoara, cum spuneam mai devreme, pierde timp populație.

Unul din motivele pierderii de populație este faptul că nu există variante neapărat calitative de locuire în oraș sau accesibile economic.

Evident că orașul, dacă nu pune la dispoziție aceste terenuri din interior și împinge toată dezvoltarea în exterior, pe de o parte va pierde pe termen lung și asta înseamnă că populația tânără sau populația care produce venituri va fi tot mai puțină și asta presupune o presiune, gândiți-vă la 2-3 ani, gândiți-vă la 10-15 -20 de ani, o presiune pe serviciile publice care vor fi singurele care vor deservi aceste noi cartiere dormitor în exterior.

Ori, tocmai acest lucru se dorește, de fapt, de la Timișoara pe viitor și de la orice oraș din Europa, mai mult, hai să zicem, centrală și des, să nu ne ducem în Europa de vest, ca orașele să ofere oportunitatea locuirii în oraș pentru toți locuitorii.

Pentru că... și, de fapt, asta va fi și un element al politicii publice europene pe următorul buget. O să vedeți în toate liniile de finanțare europene

Deci, cred că trebuie să... ca să vă răspund așa, ca și o concluzie, nu e vorba de un Dubai românesc, care ar fi un lucru...

Dar trebuie să vă gândiți că generațiile care urmează și etapele de lungă durată de dezvoltare care urmează, nu sunt în exteriorul orașului, ar trebui să fie în interiorul orașului.

Timișoara are o suprafață semnificativă în raport cu numărul de locuitori.

Să știți că sunt orașe în Europa de trei sau de patru ori mai dense, ca număr de locuitori.

Însă, calitatea locuirii trebuie să fie asigurată în oraș și nu doar în suburbii.

Și cred că toate aceste operații urbane încearcă să rezolve problema asta.

Și, mă rog... nu neapărat să formeze imagini, eu știu, idilice despre orașe cu zgârie nori sau cu, mă rog... Cred că nu asta este, de fapt, obiectivul proiectului.

De față și, de altfel, nici a celor ei discutate anterior

PUNCTUL 38 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Dezvoltare zonă de activități economice de tip industrial”, CF 404005, Timișoara.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 17 voturi petru
- 3 abtineri

DI. MEREAN : Acum urmează mai multe plângeri prealeabile și ca să facem totul mai simplu, o să avem un caluc de 40 de voturi.

Eu o să dau citire doar, mă rog, celui care a făcut plângerea și împotriva cărei hotărâri de Consiliu Local a făcut -o, tot timpul în care sesiunea de vot va fi pornită și noastră veți putea vota.

Dacă sunteți pentru menținerea hotărârii de Consiliu Local, votați nu.

Dacă sunteți pentru admiterea plângerii, votați da.

Deci da pentru admiterea plângerii, nu pentru menținerea hotărârii de Consiliu Local.

Eu o să dau citire.

E vorba de punctele 39-78.

PUNCTUL 39 AL ORDINII DE ZI

Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26150/13.06.2025 a Companiei Naționale de Transport a energiei electrice Transelectrica S.A., împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 459/2021** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 534 AL ORDINII DE ZO2022.

40.Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26150/13.06.2025 a Companiei Naționale de Transport a energiei electrice Transelectrica S.A., împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 664/2022** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2023.

41.Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26150/13.06.2025 a Companiei Naționale de Transport a energiei electrice Transelectrica S.A., împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 472/2023** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2024.

42.Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26150/13.06.2025 a Companiei Naționale de Transport a energiei electrice Transelectrica S.A., împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 573/2023** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2024.

43.Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26150/13.06.2025 a Companiei Naționale de Transport a energiei electrice Transelectrica S.A., împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 511/2024**

privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2025.

44.Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26150/13.06.2025 a Companiei Naționale de Transport a energiei electrice Transelectrica S.A., împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 709/2024** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2025.

45.Plângerea prealabilă cu nr. E32025 – 8394/20.05.2025 a NEW CENTURY DEVELOPMENT – în insolvență, înregistrată la Direcția Fiscală a Municipiului Timișoara și redirecționată către Direcția Secretariat General prin adresa cu nr. IF2025 – 37244/10.06.2025, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 680/2024** privind majorarea cu 400% începând cu anul 2025, a impozitului pe clădire pentru imobilul situat în Timișoara, Strada GHEORGHE POP DE BASESTI, nr. 2, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

46.Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26339/16.06.2025 a numiților Românu Valentin, Românu Silvia, Românu Claudiu Valentin, Românu Remus, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 459/2021** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2022.

47.Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26339/16.06.2025 a numiților Românu Valentin, Românu Silvia, Românu Claudiu Valentin, Românu Remus, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 664/2022** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2023.

48.Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26339/16.06.2025 a numiților Românu Valentin, Românu Silvia, Românu Claudiu Valentin, Românu Remus, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 472/2023** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2024.

49.Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26339/16.06.2025 a numiților Românu Valentin, Românu Silvia, Românu Claudiu Valentin, Românu Remus, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 573/2023** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2024.

50.Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26339/16.06.2025 a numiților Românu Valentin, Românu Silvia, Românu Claudiu Valentin, Românu Remus, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 511/2024** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2025.

51.Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26339/16.06.2025 a numiților Românu Valentin, Românu Silvia, Românu Claudiu Valentin, Românu Remus, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 709/2024** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2025.

52.Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26340/16.06.2025 a subscrisei XTRATECRO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 655/2018** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2019.

53.Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26340/16.06.2025 a subscrisei XTRATECRO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 542/2019** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2020.

54.Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26340/16.06.2025 a subscrisei XTRATECRO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 487/2020** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2021.

55. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26340/16.06.2025 a subscrisei XTRATECRO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 459/2021** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2022.
56. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26340/16.06.2025 a subscrisei XTRATECRO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 664/2022** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2023.
57. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26340/16.06.2025 a subscrisei XTRATECRO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 472/2023** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2024.
58. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26340/16.06.2025 a subscrisei XTRATECRO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 573/2023** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2024.
59. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26340/16.06.2025 a subscrisei XTRATECRO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 511/2024** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2025.
60. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26340/16.06.2025 a subscrisei XTRATECRO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 709/2024** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2025.
61. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26342/16.06.2025 a subscrisei VELIERO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 655/2018** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2019.
62. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26342/16.06.2025 a subscrisei VELIERO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 542/2019** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2020.
63. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26342/16.06.2025 a subscrisei VELIERO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 487/2020** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2022.
64. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26342/16.06.2025 a subscrisei VELIERO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 459/2021** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2022.
65. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26342/16.06.2025 a subscrisei VELIERO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 664/2022** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2023.
66. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26342/16.06.2025 a subscrisei VELIERO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 472/2023** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2024.
67. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26342/16.06.2025 a subscrisei VELIERO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 573/2023** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2024.
68. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26342/16.06.2025 a subscrisei VELIERO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 511/2024** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2025.

69. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26342/16.06.2025 a subscrisei VELIERO S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 709/2024** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2025.
70. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26344/16.06.2025 a subscrisei ASIGURAREA ROMÂNEASCĂ – ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 655/2018** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2019.
71. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26344/16.06.2025 a subscrisei ASIGURAREA ROMÂNEASCĂ – ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 542/2019** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2020.
72. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26344/16.06.2025 a subscrisei ASIGURAREA ROMÂNEASCĂ – ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 487/2020** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2021.
73. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26344/16.06.2025 a subscrisei ASIGURAREA ROMÂNEASCĂ – ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 459/2021** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2022.
74. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26344/16.06.2025 a subscrisei ASIGURAREA ROMÂNEASCĂ – ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 664/2022** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2023.
75. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26344/16.06.2025 a subscrisei ASIGURAREA ROMÂNEASCĂ – ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 472/2023** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2024.
76. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26344/16.06.2025 a subscrisei ASIGURAREA ROMÂNEASCĂ – ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 573/2023** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2024.
77. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26344/16.06.2025 a subscrisei ASIGURAREA ROMÂNEASCĂ – ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 511/2024** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2025.
78. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26344/16.06.2025 a subscrisei ASIGURAREA ROMÂNEASCĂ – ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A, prin Cab. Av. Anton Trailescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 709/2024** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2025.
79. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26419/16.06.2025 a subscrisei S.C. DISEMAG S.A., și subsemnații CRISTEA SIMONA MARIELA și CRSITEA LUCIAN MIHAI, prin Cab. Av. Oprișoreanu Mihaela, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 300/2022** privind aprobarea modificării și completării Procedurii cadru privind majorarea

impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate din intravilanul Municipiului Timișoara, precum și aprobarea formei revizuite a acesteia.

80. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 26487/17.06.2025 a subscrisei BEGA MINERALE INDUSTRIALE S.A. prin Cab. Av. Anca Săsăran, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 569/2013** privind trecerea din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a Municipiului Timișoara a terenurilor din Anexa 1(OCPI).
81. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 27005/19.06.2025 a Companiei Naționale de Căi Ferate "CFR" S.A. București, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 201/2025** privind aprobarea operațiunii de dezlipire a terenului înscris în CF 402272 Timișoara, situat în str. Dunărea nr.1.
82. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 27552/24.06.2025 a FUNDAȚIEI ROMÂNŌ - GERMANE DE PREGĂTIRE ȘI PERFEȚIONARE PROFESIONALĂ ÎN DOMENIUL CONSTRUCȚIILOR, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 296/2025** privind retragerea dreptului de folosință gratuită instituit în favoarea Fundației Româno-Germane de Pregătire și Perfecționare Profesională în Domeniul Construcțiilor, asupra imobilului înscris în CF 444739-C6 Timișoara, situat în Calea Aradului nr.56 din Timișoara.
83. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 27648/24.06.2025 și MTM2025 – 28043/26.06.2025 a d-nei Gross Lucia – Mariana, prin Cab. Av. Anton Trăilescu, plângerea prealabilă împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 459/2021** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2022.
84. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 27648/24.06.2025 și MTM2025 – 28043/26.06.2025 a d-nei Gross Lucia – Mariana, prin Cab. Av. Anton Trăilescu, plângerea prealabilă împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 664/2022** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2023.
85. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 27648/24.06.2025 și MTM2025 – 28043/26.06.2025 a d-nei Gross Lucia – Mariana, prin Cab. Av. Anton Trăilescu, plângerea prealabilă împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 472/2023** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2024.
86. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 27648/24.06.2025 și MTM2025 – 28043/26.06.2025 a d-nei Gross Lucia – Mariana, prin Cab. Av. Anton Trăilescu, plângerea prealabilă împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 573/2023** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2024.
87. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 27648/24.06.2025 și MTM2025 – 28043/26.06.2025 a d-nei Gross Lucia – Mariana, prin Cab. Av. Anton Trăilescu, plângerea prealabilă împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 511/2024** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2025.
88. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 27648/24.06.2025 și MTM2025 – 28043/26.06.2025 a d-nei Gross Lucia – Mariana, prin Cab. Av. Anton Trăilescu, plângerea prealabilă împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 709/2024** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2025.
89. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28045/26.06.2025 a subscrisei DISEMAG S.A., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 655/2018** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2019.

90. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28045/26.06.2025 a subscrisei DISEMAG S.A., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 542/2019** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2020.
91. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28045/26.06.2025 a subscrisei DISEMAG S.A., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 487/2020** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2021.
92. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28045/26.06.2025 a subscrisei DISEMAG S.A., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 459/2021** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2022.
93. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28045/26.06.2025 a subscrisei DISEMAG S.A., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 664/2022** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2023.
94. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28045/26.06.2025 a subscrisei DISEMAG S.A., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 472/2023** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2024.
95. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28045/26.06.2025 a subscrisei DISEMAG S.A., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 573/2023** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2024.
96. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28045/26.06.2025 a subscrisei DISEMAG S.A., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 511/2024** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2025.
97. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28045/26.06.2025 a subscrisei DISEMAG S.A., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 709/2024** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2025.
98. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28047/26.06.2025 a subscrisei EVENOR S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 655/2018** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2019.
99. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28047/26.06.2025 a subscrisei EVENOR S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 542/2019** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2020.
100. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28047/26.06.2025 a subscrisei EVENOR S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 487/2020** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2021.
101. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28047/26.06.2025 a subscrisei EVENOR S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 459/2021** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2022.
102. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28047/26.06.2025 a subscrisei EVENOR S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 664/2022** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2023.

103. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28047/26.06.2025 a subscrisei EVENOR S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 573/2023** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2024;
104. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28047/26.06.2025 a subscrisei EVENOR S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 511/2024** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art. 489 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2025.
105. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28047/26.06.2025 a subscrisei EVENOR S.R.L., prin Cab. Av. Anton Trăilescu, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 709/2024** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2025.
106. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 28512/30.06.2025 și MTM2025 – 29022/02.07.2025 a subscrisei DARIUS&ALEX COMPANY TM S.R.L., prin Cab.Av. Kovacs&Covaci, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 300/2025** privind aprobarea gestiunii directe a unor activități componente ale serviciului necesar exploatării și întreținerii cimitirului uman situat în str. Rusu Șirianu din Municipiul Timișoara.
107. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 29971/09.07.2025 a subscrisei Compania Locală de Termoficare Colterm S.A. – în insolvență, reprezentată legal de ALFA&QUANTUM CONSULTING S.R.L., împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 315/2025** privind completarea Anexei 4 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, în Municipiul Timișoara, nr. CDE2021-1475/15.10.2021.
108. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2025 – 30133/10.07.2025 a Asociației Centrul Creștin Timișoara, împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 297/2025** privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra imobilului înscris în CF 409664 Timișoara, situat în Calea Aradului nr.15A, atribuit Centrului Creștin Timișoara prin Hotărârea Consiliului Local nr.205/22.04.2008.
109. Plângerea prealabilă cu nr.MTM2025 – 27838/25.06.2025 a doamnei Iordache Stana împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 457/2023** – privind aprobarea Planului Urbanistic General- Municipiul Timișoara și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.
110. Interpelările consilierilor locali.

Toate plangerile au fost respinse

PUNCTUL 1 ANEXA

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Comisiei de Negociere pentru Restructurare Urbană.

DI. MEREAN : Supun la vot.
17 voturi pentru

- 2 vot impotriva
- 2 abtineri

PUNCTUL 2 ANEXA

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea pierderilor tehnologice induse, aferente anului 2023, din prestarea serviciului public de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat.

DI. MEREAN : Supun la vot.
16 voturi pentru
- 1 voturi impotriva
- 2 abtineri

PUNCTUL 3 ANEXA

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii contractului de finanțare a Organizației de Management al Destinației Timișoara.

DI. MEREAN : Supun la vot.
16 voturi pentru
- 2 vot impotriva
- 1 abtineri

PUNCTUL 4 ANEXA

4.Proiect de hotărâre privind declararea ca fiind de utilitate publică lucrările de interes public local, reamenajare parcare și zona de acces aferentă ei, zona I.I.de la Brad, ce urmează a se executa pe terenul proprietatea Municipiului Timișoara înscris în CF 403148 Timișoara, CF 404013 Timișoara, CF 437691 Timișoara.

DI. MEREAN : Supun la vot.
17 voturi pentru
- 1 vot impotriva
- 1 abtineri

PUNCTUL 5 ANEXA

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Reabilitarea liniilor de tramvai și modernizarea tramelor stradale în Municipiul Timișoara, Traseu 5, Calea Bogdaneștilor”, cod SMIS 123184, ca urmare a finalizării lucrărilor de execuție.

DI. MEREAN : Supun la vot.
-18 voturi pentru
- 1 vot impotriva

- 1 abtineri

PUNCTUL 6 ANEXA

6.Proiect de hotărâre privind prelungirea pe o perioada de 2 ani a contractului de închiriere nr.4/28.06.2022, pentru spațiul SAD 1 situat în Timisoara, str.Amforei nr.6, încheiat cu Asociația Foștilor Refugiați, Strămutați și Expulzați din Ardealul de Nord.

DI. MEREAN : Supun la vot.
-19 voturi pentru

PUNCTUL 7 ANEXA

7.Proiect de hotărâre privind suplimentarea cu 2 linii de gardă continue în specialitatea neonatologie și obstetrică ginecologie și transformarea unei linii de gardă continue în specialitatea chirurgie generală -supraspecializarea chirurgie oncologică într-o linie de gardă la domiciliu în cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara.

DI. MEREAN : Supun la vot.
19 voturi pentru
- 1 vot impotriva

PUNCTUL 8 ANEXA

8.Adresa MTM2025 – 031239/18.07.2025 a Instituției Prefectului Județul Timiș completată cu Adresa nr. MTM2025 – 026857/18.06.2025 a Instituției Prefectului Județul Timiș cu privire la *Hotărârea Consiliului Local nr. 155/25.03.2025 – privind reglementarea situației juridice a imobilului compus din terenurile înscrise în CF 408573 Timișoara și CF 408575 Timișoara, situate în str. Albinelor nr. 70 A, B, proprietatea Municipiului Timișoara – Domeniu public.*

S-a luat la cunostință.

PUNCTUL 9 ANEXA

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al Municipiului Timișoara pe anul 2025.

DI. LAȚCĂU: Amendament : Se reduce suma de 1050 mii lei de la Reabilitare Gradinita PP 6 si se suplimenteaza la investitia ” Extindere ambulatoriu pentru medicină fizica și balneologie”

DI. MEREAN : Supun la vot amendamentul.

- 18 voturi pentru
- 1 vot impotriva
- 2 abțineri
-

DI. MEREAN : Supun la vot.

- 17 voturi pentru
- 1 vot împotriva
- 2 abțineri

PUNCTUL 10 ANEXA

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii către SC HORTICULTURA SA, a Contractului pentru servicii de "Întreținerea și amenajarea spațiilor verzi din Municipiul Timișoara", în temeiul art. 31 din Legea nr. 98/2016.

DI. MEREAN : Supun la vot.

- 17 voturi pentru
- 1 vot împotriva
- 1 abținere

Cu acestea declar închisă ședința de astăzi a consiliului local și vă mulțumesc pentru participare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Cons. OVIDIU MEREAN

ADINA POKKER