



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 324

din data de 30.06.2026

privind darea în administrare către Administrația pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara (ASEMT) a imobilelor aparținând domeniului public al Municipiului Timișoara, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, situate în cartiere de locuințe colective, în vederea reconversiei și utilizării acestora ca spații medicale de tip ambulatoriu și centre educaționale.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Timișoara nr. TMI2026-029284/09.06.2026, al Primarului Municipiului Timișoara dl. Dominic Fritz

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-029357/29.06.2026, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT nr. TMI2026-029357 / 29.06.2026;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice din data de 29.06.2026 - Anexă la Raportul de specialitate al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT Municipiul Timișoara;

Având în vedere solicitarea și motivarea oficială transmise de către Administrația pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara (ASEMT), prin care se justifică necesitatea preluării imobilelor în vederea efectuării etapizate a lucrărilor de proiectare, autorizare, reabilitare și conformare a spațiilor existente la standardele impuse de legislația în vigoare, în scopul desfășurării unor activități medicale de tip ambulatoriu de specialitate de către unitățile sanitare publice din subordinea Consiliului Local, precum și pentru organizarea unor centre educaționale și a altor spații cu destinație educativă;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/2021- privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile art. 108 lit. b), art. 297 și art. 299 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 867 și art. 868 din Codul Civil;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă darea în administrare către Administrația pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara (ASEMT), pe o perioadă de 10 ani, a imobilelor aparținând domeniului public al Municipiului Timișoara, situate în cartiere de locuințe colective, identificate prin datele de carte funciară, număr de inventar și valoare de inventar, conform **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2: Destinația imobilelor transmise în administrare conform Art. 1 este exclusivă pentru realizarea obiectivelor instituționale ale ASEMT, constând în reconversia și amenajarea acestora ca spații destinate unor activități medicale de tip ambulatoriu de specialitate ale unităților sanitare publice din subordinea Consiliului Local, precum și pentru organizarea de centre educaționale sau alte spații cu destinație educativă destinate comunității.

Art. 3: Se aprobă modelul-cadru al Contractului de Administrare ce se va încheia între Municipiul Timișoara și Administrația pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara (ASEMT), conform **Anexei nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4: Predarea-primirea imobilelor prevăzute în **Anexa nr. 1** se va face pe bază de Proces-Verbal de predare-primire, în termen de maximum 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri. ASEMT are obligația legală de a solicita înscrierea în evidențele de carte funciară a dreptului de administrare constituit.

Art. 5: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Timișoara, Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, Serviciul Valorificare Patrimoniu și Administrația pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara (ASEMT).

Art. 6: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor și Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Administrației pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara (ASEMT);
- Mass media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi pentru, 2 voturi împotriva și 1 abținerere.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
OVIDIU MEREAN**

**CONTRASEMNEAZĂ
P.SECRETAR GENERAL
CRISTIAN JENARIU**