



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA ECONOMICA SI FINANTARE PROIECTE

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE

Serviciul Finantari Nerambursabile

Semnat Primar	Semnat Administrator Public	Semnat Director Executiv Direcția Incubator de Proiecte

Proiect HCL: PHCL2026-000401

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Sectiunea 1

Titlul proiectului de hotărâre

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 221/30.05.2024 privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Timișoara și a Zonei Urbane Funcționale pentru perioada de programare 2021-2027

Sectiunea a 2-a

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situatiei actuale

Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) a Municipiului Timișoara și a Zonei Urbane Funcționale pentru perioada de programare 2021–2027 a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 221/30.05.2024 și ulterior actualizată, în vederea menținerii concordanței cu nevoile de dezvoltare ale municipiului și ale localităților din Zona Urbană Funcțională, precum și cu condițiile de finanțare aferente perioadei de programare 2021–2027.

În anul 2024, strategia a fost verificată și declarată conformă de către Agenția pentru Dezvoltare Regională Vest, dobândind astfel calitatea de document strategic eligibil pentru fundamentarea investițiilor finanțate prin Programul Regional Vest 2021–2027.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA ECONOMICA SI FINANTARE PROIECTE

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE

Serviciul Finantari Nerambursabile

Reviziile 1–4 ale strategiei au vizat exclusiv actualizarea listei proiectelor prioritare, pentru a permite includerea investițiilor propuse de unitățile administrativ-teritoriale din Zona Urbană Funcțională a Municipiului Timișoara și de instituțiile publice relevante, în domenii precum infrastructura educațională, mobilitatea urbană, regenerarea urbană, Noul Bauhaus European (NEB), patrimoniul cultural și eficiența energetică.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 154/07.04.2026 (*revizia 5*) privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 221/30.05.2024, au fost actualizate anexele SIDU prin includerea proiectelor propuse de Consiliul Județean Timiș. Totodată, au fost revizuite secțiunea 14.1.2 – *Procedura și metodologia de prioritizare și ierarhizare a proiectelor* și secțiunea 15.2 – *Mecanismul de guvernare*.

În urma acestor modificări, prin derogare de la prevederile referitoare la lista proiectelor prioritare finanțabile din alocarea dedicată municipiului reședință de județ în cadrul Programului Regional Vest 2021–2027, pot fi incluse în procesul de prioritizare și proiecte implementate pe teritoriul administrativ al Municipiului Timișoara și/sau proiecte care generează un impact economic, social, cultural, urbanistic ori de mediu semnificativ asupra dezvoltării municipiului, chiar dacă acestea nu sunt finanțate din alocarea dedicată municipiului reședință de județ și nu intră sub incidența prevederilor OUG nr. 156/2020.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Prin adresa nr. 40/06.07.2026, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. MTM2026-033152/06.07.2026, Episcopia Romano-Catolică din Timișoara a solicitat includerea proiectului **„Restaurarea Palatului Episcopal Romano-Catolic din Timișoara și introducerea acestuia în circuitul turistic și cultural, prin refuncționalizare subsol, parter, etaj 1 și mansardare în pod existent”** în lista proiectelor prioritare finanțabile prin Programul Regional Vest 2021–2027, anexă la Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Timișoara și a Zonei Urbane Funcționale.

Proiectul urmărește restaurarea Palatului Episcopal Romano-Catolic din Timișoara, unul dintre cele mai reprezentative monumente istorice și de arhitectură ale secolului al XVIII-lea din cartierul Cetate, clasat în Lista monumentelor istorice, precum și valorificarea acestuia prin integrarea în circuitul cultural și turistic al municipiului.

Modificarea propusă are ca obiect includerea acestui proiect în lista proiectelor prioritare anexată SIDU 2021–2027, având în vedere impactul său cultural, urbanistic și turistic semnificativ asupra dezvoltării Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

Potrivit prevederilor art. 106 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliile locale exercită atribuțiile autorităților deliberative ale administrației publice locale, iar primarii exercită atribuțiile autorităților executive.

În conformitate cu dispozițiile art. 240 alin. (2) din același act normativ, aprecierea necesității și oportunității adoptării actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative și executive. Având în vedere solicitarea Episcopiei Romano-Catolice din Timișoara, precum și impactul cultural, turistic și urbanistic al proiectului propus, se impune actualizarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Timișoara și a Zonei Urbane Funcționale pentru perioada de programare



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA ECONOMICA SI FINANTARE PROIECTE

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE

Serviciul Finantari Nerambursabile

2021–2027, prin modificarea anexelor acesteia, inclusiv a listei proiectelor prioritare finanțabile prin Programul Regional Vest 2021–2027.

4. Concluzii

Având în vedere cele menționate mai sus, în considerarea art.136 alin. (1)-(3) din OUG nr.57/2019 este necesară și oportună promovarea proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 221/30.05.2024 privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Timișoara și a Zonei Urbane Funcționale pentru perioada de programare 2021-2027.