

Inventar de coordonate - puncte de contur
(Sistem de proiectie Stereografic 1970)

Nr. Pct.	N (X) [m]	E (Y) [m]
1	477854.498	210138.672
2	477828.211	210212.624
3	477803.259	210270.462
4	477445.236	210193.226
5	477458.626	210132.894
6	477475.710	210055.914

SITUAȚIE EXISTENTĂ

Suprafață (mp)		
Suprafață totală formată din:	53.000 m ²	100%
CF 438942 Timișoara	30.000 m ²	
CF 418262 Timișoara	23.000 m ²	

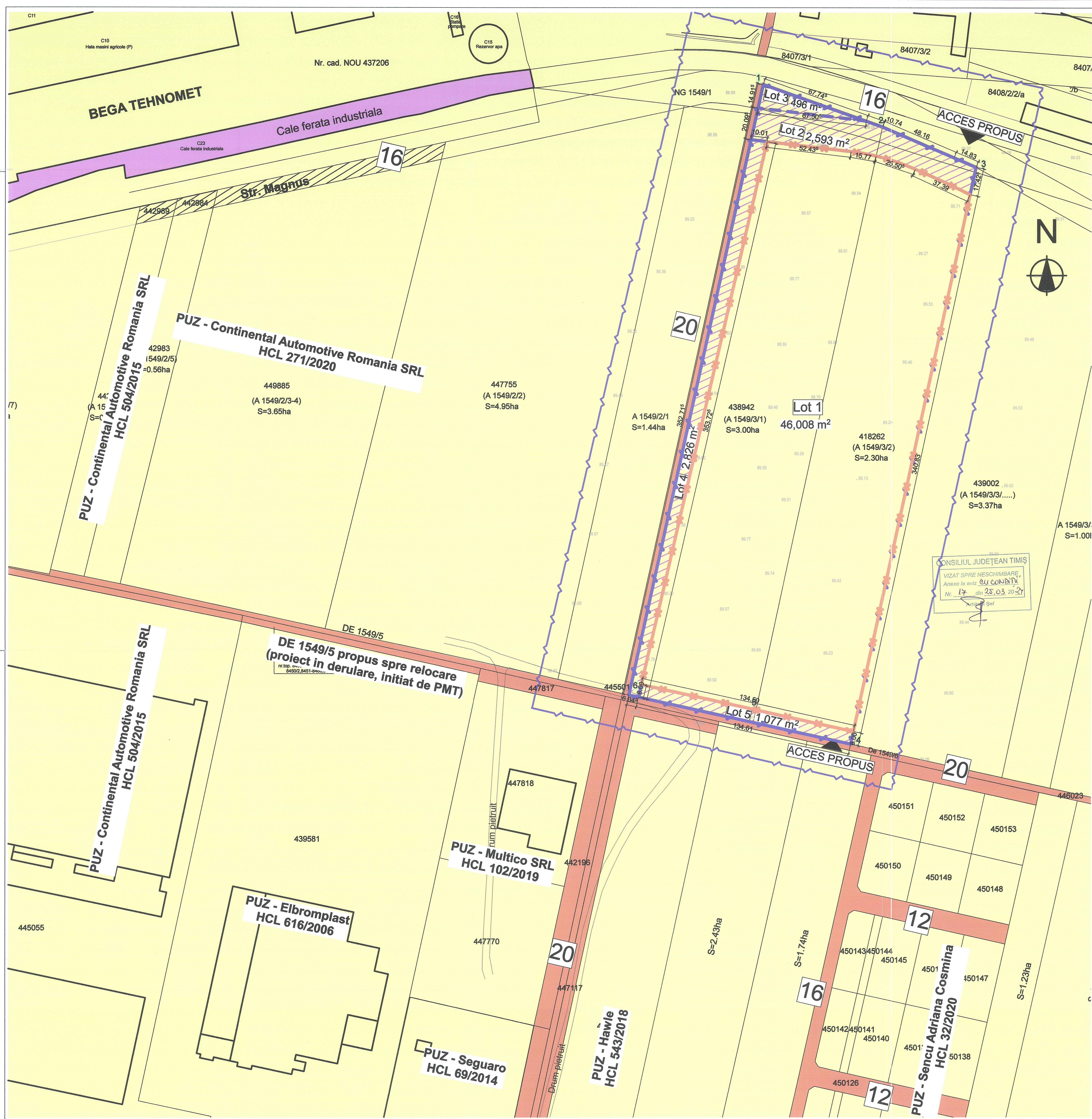
Teren agricol intravilan

SITUAȚIE PROPUȘĂ

Suprafață (mp)	
Suprafață totală în prop. CTPark Beta în prezent	53.000 m ²
Suprafață teren privat ce va trece în domeniul public al Mun. Timișoara pentru realizarea străzilor	6.496 m ²
Suprafață teren privat ce va trece în domeniul public al Mun. Timișoara	496 m ²
Supr. rezultată totală în prop. CTPark Beta	46.008 m²

LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITE PARCELE
- LIMITĂ PARCELE STUDIATE CONF. P.U.Z.
- LIMITĂ DE PROPRIETATE PROPUȘĂ DUPA REPARCELARE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- TEREN PROPRIETATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL
- TEREN PROPRIETATE PUBLICĂ DE INTERES LOCAL
- TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ ALE PERSOANELR FIZICE SAU JURIDICE
- TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ CE VA TRECE ÎN DOMENIUL PUBLIC PRIN PREZENTA DOCUMENTAȚIE



CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
VIZAT SPRE NESCIMBARE,
Anexa la aviz **CU CONȚINUT**
Nr. 17 din 25.03.2024
Arhitect Șef

PROIECTANT GENERAL ȘI DE ARHITECTURĂ: artkraft		RO - 200151 Timișoara * str. I. Băneș nr.16 Tel: +40 (0)256 211303 Fax: +40 (0)256 215192 RO 22466097 * J5559552007		DENUMIRE PROIECT: ELABORARE P.U.Z. - ZONA PENTRU DEPOZITARE, LOGISTICA, PRODUCIE NEPOLUANTA SI SERVICII		BENEFICIAR: CTPARK BETA SRL cu sediul în ad. Drăgoșeni-Deal, com. Drăgoșeni-Vale, județ 76-78, districte în partea centrală a județului	
SEF PROIECT:	ARH. BIANCA LUCA	NR. PROIECT:	208/2021	DENUMIRE PLANȘĂ:		SCARA:	1:1.000
PROIECTAT:	ARH. R. OPREA-MIREA	FAZĂ:	P.U.Z.	PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR		NR. PLANȘĂ:	U05
DESEMAT:	ARH. R. OPREA-MIREA	DATA:	MAR. 2024				