



HOTĂRÂREA nr. 329
din data de 24.07.2026

privind aprobarea achiziționării de către Municipiul Timișoara a terenului și construcției aferente, înscrise în CF nr. 430528 Timișoara, situate în B-dul 16 Decembrie 1989 nr. 30

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare nr. TMI2026-032504/16.07.2026 a proiectului de hotărâre, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic FRITZ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI-032558/17.07.2026 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere avizul Direcției Juridice TMI2026 - 032723/17.07.2026 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI-032558/17.07.2026;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților, Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.521/26.11.2024 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei de negociere cu terții a Municipiului Timișoara, precum și a componenței acesteia;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) și 139 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă achiziționarea de către Municipiul Timișoara a terenului și construcției aferente aflate în proprietatea Ordinului Călugărițelor Notre Dame din Timișoara, înscrise în CF nr. 430528

Timișoara, situate în municipiul Timișoara, B-dul 16 Decembrie 1989 nr. 30 (fost B-dul 6 Martie nr. 30) la prețul de 691.500 euro.

Art.2: Achiziționarea terenului și a construcției aferente menționate la Art.1 se face conform Procesului-verbal nr.TMI2026-031497/10.07.2026 al Comisiei de Negociere cu Terții, la prețul de 691.500 euro pentru a construcțiile menționate , prețul achitându-se în Lei, la cursul de schimb al BNR valabil în ziua semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Art.3: Primarul Municipiului Timișoara este împuternicit să semneze Contractul de vânzare-cumpărare aferent prezentului proiect de hotărâre și poate delega această competență unei persoane desemnate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, în condițiile legii.

Art.4: Taxele notariale cad în sarcina cumpărătorului.

Art.5: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art.6: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și, totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;
- Ordinului Călugărițelor Notre Dame din Timișoara;
- Mass media locale

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi pentru, 1 vot împotrivă și 1 abținere.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
OVIDIU MEREAN**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER**