



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 354

din data de 28.07.2026

privind alipirea terenurilor înscrise în CF nr. 415367 Timișoara, CF nr 455869 Timișoara, strada Hector rezultând terenul cu număr cadastral nou 458401 și ulterior dezlipirea acestuia în două loturi precum și atestarea terenului înscris în CF nr. 415367 la domeniul public al Municipiului Timișoara

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-032281/15.07.2026 al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-032419/16.07.2026 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice din data de 20.07.2026 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-032419/16.07.2026 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021-privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților, Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Certificatul de Urbanism cu nr. CU2026-001221/19.05.2026, emis de Municipiul Timișoara în scopul alipire și dezlipire;

În conformitate cu prevederile Legii nr.18/1991- a fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 și art.196 alin.(1) lit. a), art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă atestarea la domeniul public al Municipiului Timișoara, a terenului înscris în CF nr. 415367 Timișoara strada Hector nr. 2.

Art. 2: Se aprobă documentația topo-cadastrală întocmită de către PROCAD SRL prin ing. Popescu Cosmin Alin , de alipire a terenurilor înscrise în CF nr. 415367 Timișoara și CF nr. 455869 Timișoara, avizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș conform Referatului de Admitere nr. 186044/18.06.2026.

Art.3: Se aprobă alipirea terenurilor înscrise în CF nr. 415367 Timișoara strada Hector nr. 2 și CF nr. 455869 Timișoara strada Hector nr. 1, rezultând terenul cu număr cadastral nou 458401 Timișoara, în suprafață de 5.759 mp, potrivit Certificatului de Urbanism nr. CU2026-001221/19.05.2026 și a Referatului de Admitere nr. 186044/18.06.2026 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș, care ulterior va fi dezlipit în 2 loturi astfel:

- Lotul 1 în suprafață de 1.755 mp reprezentând curți construcții
- Lotul 2 în suprafață de 4.004 mp reprezentând curți construcții intravilan cu 3 construcții

Art. 4: Inventarul domeniului public al Municipiului Timișoara, se modifică în mod corespunzător.

Art.5: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului.

Art.6: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- PROCAD SRL
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 23 voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
OVIDIU MEREAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER