

P.U.Z. In curs
de elaborare

Elaborare PUZ pentru Construcții industriale
nepoluante, depozitare, servicii și birouri
PARCELA AFERENTA PUZ
CF NR. 443123, NR. CAD. 443123 (A743/3/4/1)
S teren = 25.100 m²

1. LIMITE	
	LIMITA INTRAVILAN
	LIMITA EXTRAVILAN
2. ZONIFICAREA TERITORIULUI INTRAVILAN	
	ZONĂ DE LOCUINTE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL
	ZONĂ DE LOCUINTE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL ȘI GENERAL
	ZONĂ DE LOCUINTE - CĂMINE STUDENTEȘTI
	ZONĂ DE LOCUINTE DE MĂCĂ DENSITATE PE TERITORIUL FĂRĂ INFRASTRUCTURĂ COMPLETĂ
	ZONĂ MIXTĂ LOCUINTE ȘI SERVICII
	ZONĂ CENTRALĂ
	ZONĂ DE NUCLEE DE SERVICII ACTIVITĂȚI COMERCIALE DE TURISM, BIROURI ÎN AFARĂ ZONEI CENTRALE
	ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE CU CARACTER INDUSTRIAL, ATELIERE, STAȚII DE ALIMENTARE
	ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE MICA PRODUCȚIE, RETAIL, CASH & CARRY, SHOWROOM
	ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI DE INTERES PUBLIC
	EDUCAȚIE
	SĂNĂTATE
	CULTURĂ
	ADMINISTRAȚIE
	SPORT
	POȘTĂ
	TRANSPORT
	CULTE
	PROTECȚIE ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ
	ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE TERENURI ÎN INTRAVILAN PĂȘUNI PĂNTE TEREN ARABIL
	LIVEZI
	ZONĂ VERDE CU ROL DE AGREMENT SAU CU CARACTER TEMATIC
	ZONĂ DE AGREMENT PUBLIC SAU PRIVAT
	ZONĂ COMPLEX SPORTIV
	PĂDURI
	APĂ
	ZONĂ CIRCULAȚIE FERVIARĂ ȘI AERENĂ ÎN AFERENȚE
	ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ
	ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR EDILITARE
	ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
	ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ TDS_MAȘIN
3. STRĂZI	
	STRADĂ EXISTENTĂ
	STRADĂ PROPUȘĂ REALIZAREA CLĂDIRILOR PENTRU MODERNIZAREA PROFILULUI STRĂZII
	FOȘI ȘI PĂȘUNI CĂMINTE / PROPUS
4. REGLAMENTĂRI - RESTRUCTURARE	
	FUNCȚIUNE EXISTENTĂ
	FUNCȚIUNE PROPUȘĂ
	RESTRUCTURAREA SUPRAFEȚELOR INDUSTRIALE LOCUINTE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL
	RESTRUCTURAREA SUPRAFEȚELOR INDUSTRIALE FUNCȚIUNE MIXTE: LOCUINTE DE SERVICIUCOMERT
	RESTRUCTURAREA SUPRAFEȚELOR INDUSTRIALE ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE CU CARACTER TERȚIAR
	RESTRUCTURAREA ZONEI DE LOCUINTE FUNCȚIUNE MIXTE: LOCUINTE ȘI SERVICIUCOMERT
	RESTRUCTURAREA ZONEI DE LOCUINTE LOCUINTE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL ȘI GENERAL
	RESTRUCTURAREA ZONEI DE LOCUINTE ZONĂ DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE
5. REGLAMENTĂRI - URBANIZARE	
	FUNCȚIUNE EXISTENTĂ
	FUNCȚIUNE PROPUȘĂ
	URBANIZARE LOCUINTE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL
	URBANIZARE INSTITUȚII PUBLICE ȘI DE INTERES PUBLIC
	URBANIZARE FUNCȚIUNE MIXTE: LOCUINTE ȘI SERVICIUCOMERT
	URBANIZARE ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ
	URBANIZARE ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE
	URBANIZARE ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE-INDUSTRIE, DEPOZITARE, LOGISTICĂ
	URBANIZARE ZONĂ VERDE CU ROL DE AGREMENT SAU CU CARACTER TEMATIC
	URBANIZARE ZONĂ VERDE CU ROL DE PROTECȚIE FAȚĂ DE INFRASTRUCTURA MAJORĂ SAU COMPLEX ECOLOGIC
	URBANIZARE ZONĂ COMPLEX SPORTIV
	IMPĂDURI
	SUBZONĂ - PĂDURI DE AGREMENT
	URBANIZARE ZONĂ NUCLEE ȘI SERVICII
	URBANIZARE ZONĂ DE LOCUINTE - CĂMINE STUDENȚEȘTI
	URBANIZARE ZONĂ DE AGREMENT PUBLIC SAU PRIVAT

PLAN URBANISTIC ZONAL
Elaborare PUZ pentru Construcții industriale nepoluante, depozitare, servicii și birouri
Intravilan TIMISOARA C.F. 443123 Cad 443123, S_{teren}=25100 m²
Beneficiari: BUGA VIOREI și BUGA LAURA
PLAN INCADRARE IN PUG

Proiectant General s.c. **TERNAR S.R.L.**
Timisoara, str. Intravilan nr. 4, camera 1.
tel. 0721 714647 e-mail: ternar@ternar.ro
C.U.I. 174446018516300049035

Beneficiar BUGA VIOREI și BUGA LAURA
faza PUZ
pl. nr. U 01

Specificatie Nume
Ser proiect arh. Gabriel SIMON
Proiectat arh. Gabriel SIMON
Deseanat arh. Gabriel SIMON

Beneficiari BUGA VIOREI și BUGA LAURA
adresa Intravilan Timisoara Nr cad 443123
titlu planșei

pr. nr. 246/2023
10 noiembrie 2024