



Aprobat Primar	Semnat Viceprimar	

**Proiect HCL: PHCL2026-000142**

## **REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

### *Sectiunea 1*

#### *Titlul proiectului de hotărâre*

**Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 621/25.11.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza proiect tehnic și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „AMENAJARE CENTRU DE ARTĂ, TEHNOLOGIE ȘI EXPERIMENT, MULTIPLEXITY - faza II - C2”**

### *Sectiunea a 2-a*

#### *Motivul emiterii proiectului de hotărâre*

*MultipleXity (MX)* este gândit ca un centru destinat experimentului cultural și tehnologic prin multiple funcțiuni care se vor desfășura în fostele ateliere de reparații și depoul de tramvaie de pe strada Take Ionescu. Conversia ansamblului de arhitectură industrial - edilitară de pe Bulevardul Take Ionescu, nr. 56-58, Timișoara are drept scop realizarea unui complex de dotări culturale, dedicat expunerii și producției artistice și inovației științifice în sens larg, cu un interes concentrat asupra mijloacelor tehnologiei digitale și audio - video folosite în producția și experimentul artistic.

Inițiativa **New European Bauhaus** este un proiect al Uniunii Europene care îmbină sustenabilitatea, incluziunea și estetica pentru a transforma spațiile construite și stilurile de viață într-un mod plăcut, accesibil și colaborativ. În acest spirit, ADR Vest a lansat în 2025 un apel de finanțare în cadrul Programului Regional Vest, destinat proiectelor-pilot care vizează revitalizarea spațiilor și clădirilor urbane.



## **1. Descrierea situației actuale**

Pe amplasamentul zonei definite ca MultipleXity (MX) se regăsesc șase clădiri (C1–C6), ale căror funcțiuni sunt împărțite între spații administrative și spații tehnice, formând un ansamblu cu utilizări complementare și clar delimitate. Construcțiile existente se află, în prezent, într-o stare avansată de uzură, determinată atât de vechimea acestora, cât și de degradarea finisajelor și a elementelor de închidere (învelitori, tâmplării). De asemenea, de-a lungul timpului au fost realizate intervenții care nu respectă arhitectura originală a clădirilor, materialele utilizate sau tehnica constructivă istorică. Reabilitarea acestora este prevăzută a fi realizată prin accesarea mai multor surse de finanțare.

În acest context, pentru o parte a amplasamentului a fost depus spre finanțare obiectivul de investiții „*Amenajare Centru de Artă, Tehnologie și Experiment, Multiplexity – faza II – C2*”, care vizează reabilitarea și conversia funcțională a clădirii C2, precum și demolarea centralei termice, componentă a corpului C5.

## **2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate**

Pentru realizarea obiectivului de investiție, au fost identificate surse externe de finanțare, urmărindu-se accesarea fondurilor externe nerambursabile prin Programul Regional Vest 2021–2027, în cadrul apelului de proiecte nr. PRV/7.1.B/1, aferent Obiectivului de politică 5 – O Europă mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării durabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și a inițiativelor locale. Proiectul se încadrează în Prioritatea 7 – O regiune pentru cetățeni, Obiectivul specific RSO5.1 – Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane, în cadrul Intervenției regionale 7.1.B – NEW EUROPEAN BAUHAUS – Apel 1 Proiecte-pilot, având ca obiectiv de infrastructură culturală proiectul „*Centrul pentru artă, tehnologie și experiment MultipleXity – faza II – C2*”.

## **3. Alte informații**

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 621 din 25.11.2025 a fost aprobată documentația tehnico-economică – faza proiect tehnic, precum și indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „*Amenajare Centru pentru Artă, Tehnologie și Experiment, Multiplexity – faza II – C2*”.

În vederea accesării fondurilor nerambursabile disponibile prin Programul Regional Vest 2021–2027, Apelul nr. PRV/7.1.B/1 – Intervenția Regională 7.1.B „New European Bauhaus” – Apelul 1 Proiecte-pilot, a fost depusă cererea de finanțare intitulată „*Amenajare Centru pentru Artă, Tehnologie și Experiment, Multiplexity – faza II – C2*”.

În cadrul etapei de evaluare tehnică și financiară a proiectului, Autoritatea de Management pentru Programul Regional Vest 2021–2027 a transmis solicitări de clarificări, care vizează efectuarea unor modificări necesare pentru armonizarea cererii de finanțare și a documentației aferente obiectivului de investiții cu cerințele finanțatorului.

## **4. Concluzii**

Astfel, în conformitate cu cele de mai sus, considerăm necesară și oportună promovarea proiectului de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 621/25.11.2025 privind



# Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE  
Serviciul Documentatii Proiecte

aprobarea documentației tehnico-economice – faza proiect tehnic și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „AMENAJARE CENTRU DE ARTĂ, TEHNOLOGIE ȘI EXPERIMENT, MULTIPLEXITY - faza II - C2”.