

Durata medie de completare a formularului: 15 minute

- a) Suprafața terenului 958,00 mp
- b) Situația terenului față de străzile adiacente PERP. 7E STR. KAROLY KOS
- c) Procentul de ocupare a terenului – POT²⁾: existent — % propus 27,11 %
- d) Coeficientul de utilizare a terenului – CUT²⁾: existent — propus 0,24
- e) Alinierea construcțiilor:
- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la 6,00 m.
 - Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
 - de 3,00 m față de limita de proprietate din STR. KAROLY KOS
 - de 4,15 m față de limita de proprietate din STR. VILAGET
 - de 15,84 m față de limita de proprietate din STR. KAROLY KOS
- f) Numărul de corpuri de clădiri 1, din care: existente — desființate —
menținute — propuse 1 rezultate 1
- g) Suprafețe³⁾:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă/nr.cam (m²)
* existente, din care:	—	—	—	—
- Desființate	—	—	—	—
- Menținute	—	—	—	—
* propuse	<u>259,80</u>	<u>259,80</u>	<u>197,20</u>	—
TOTAL *	<u>259,80</u>	<u>259,80</u>	<u>197,20</u>	—

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "proposede".

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

	CORP	CORP	CORP	CORP
Înălțimea la cornișă sau streșină	<u>+3,10</u>	—	—	—
Înălțimea maximă a construcțiilor	<u>+5,85</u>	—	—	—

i) Numărul de niveluri:

	CORP	CORP	CORP	CORP
Existente	<u>5</u>	—	—	—
Propuse	<u>7</u>	—	—	—

j) Caracteristici constructive și aspect exterior:

	CORP	CORP	CORP	CORP
Sistem constructiv	<u>PERP. BORDAN</u>	—	—	—
Fundații	<u>COTINORUS RUS BORDAN</u>	—	—	—
Acoperiș (șarpantă/terasă)	<u>ȘARPANTĂ</u>	—	—	—
Sistem de încălzire	<u>CALD. PROPRIE</u>	—	—	—
Învelitoare (material/culoare)	<u>TIGLA CERATIT</u>	—	—	—
Finisaj exterior (material/culoare)	<u>TENC. EXN</u>	—	—	—
Tămplărie exterior (material/culoare)	<u>PVC CUL. ALB</u>	—	—	—

k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

- Construcții de locuințe ¹⁾
- ☒ principale (permanente) ☐ sezoniere (de vacanță) ☐ pentru închiriere ☐ sociale
- ☐ de serviciu ☐ de necesitate ☐ de intervenție ☐ de protocol
- Număr de apartamente propuse —, din care cu: 1 cam — 2 cam — 3 cam — 4 cam — 5 cam —

¹⁾ Se introduce "X" în casetă;²⁾ Conform Legii nr. 350/2001 cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 525/1996, republicată;³⁾ Documentul național de referință este STAS 4908-85