

Capitolul 3 — Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

- a) Suprafața terenului 889..... m²
b) Situația terenului față de străzile adiacente PE COLT
c) Procentul de ocupare a terenului — POT²⁾: existent 58.15..... % propus 58.15..... %
d) Coeficientul de utilizare a terenului — CUT²⁾: existent 1.67..... propus 1.67.....
e) Alinierea construcțiilor:
• Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la 0.00..... m.
• Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
de 0.00..... m față de limita de proprietate din NORD.....
de 0.00..... m față de limita de proprietate din SUD.....
de 0.00..... m față de limita de proprietate din VEST.....
f) Numărul de corpuri de clădiri din care: existente 1..... desființate 0.....
menținute propuse 0..... rezultate
g) Suprafețe³⁾:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă/ nr.cam
• existente, din care:	517	1492.59	1113.97	434.43 / 22
— desființate	0	0	18.41	12.52 / 0
— menținute	517	1492.59	1095.56	421.91 / 22
• propuse	0	0	0	0 / 0
TOTAL *)	517	1492.59	1095.56	421.91 / 22

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile „menținute” și „propuse”.

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

	CORP C1.....	CORP	CORP	CORP
Înălțimea la cornișă sau streășină	+11.70			
Înălțimea maximă a construcțiilor	+12.86			

i) Numărul de niveluri

	CORP C1.....	CORP	CORP	CORP
Existente	3			
Propuse	0			