

Capitolul 3 — Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

- a) Suprafața terenului 2701..... m²
- b) Situația terenului față de străzile adiacente ACCESUL SE FACE DE PE UI
- c) Procentul de ocupare a terenului — POT²⁾: existent 39,17..... % propus 39,17..... %
- d) Coeficientul de utilizare a terenului — CUT²⁾: existent 1,58..... propus 1,58.....
- e) Alinierea construcțiilor:
- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la 0..... m.
 - Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
- de 36..... m față de limita de proprietate din LOCUINȚA INDIVIDUALA
- de 7,55..... m față de limita de proprietate din CORP CLADIRE C2 CANTIN
- de 10,85..... m față de limita de proprietate din CLADIRE ȘCOALA
- f) Numărul de corpuri de clădiri ⁴ din care: existente ⁴..... desființate 0.....
menținute..... propuse 0..... rezultate 4.....
- g) Suprafețe³⁾:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă/ nr.cam (m ²)
• existente, din care:	1058	4268	2071,04	/
— desființate	0	0		/
— menținute	1058	4268	2058,24	/
• propuse	1058	4268	2056,68	/
TOTAL *)	1058	4268	2056,68	/

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile „menținute” și „propuse”.

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

	CORP C1.....	CORP.....	CORP.....	CORP.....
Înălțimea la cornișă sau streășină	13,71			
Înălțimea maximă a construcțiilor				

i) Numărul de niveluri

	CORP C1.....	CORP C2.....	CORP C3.....	CORP C4.....
Existente	5	3	1	1
Propuse	5	3	1	1