



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare

Compartiment Contracte

Semnat Primar	Semnat Viceprimar	Semnat Director general DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Proiect HCL: PHCL2026-000283

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Sectiunea 1

Titlul proiectului de hotărâre

Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului de amenajare a zonelor aferente Gării Timișoara Nord și Gării Timișoara Sud și a oportunității încheierii unui parteneriat între UAT Municipiul Timișoara și Compania Națională de Căi Ferate „CFR” S.A.

Sectiunea a 2 - a

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situatiei actuale

Zonele analizate, aferente Gării Timișoara Nord și Gării Timișoara Sud, amplasate pe imobilele înscrise în Cartea Funciară nr. 436446 Timișoara și Cartea Funciară nr. 426159, aflate în proprietatea Statului Român și în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, respectiv în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” S.A., constituie puncte majore de acces în municipiu și poli de interconectare între transportul feroviar, transportul public local, traficul rutier și circulația pietonală.

În prezent, spațiul adiacent Gării de Nord Timișoara este caracterizat printr-o organizare neunitară și fragmentată, cu delimitări insuficient de clare între fluxurile pietonale, auto și cele destinate transportului public. Suprafețele carosabile și pietonale prezintă finisaje eterogene, iar în anumite zone sunt degradate sau improprii utilizării intensive, afectând atât funcționalitatea, cât și imaginea urbană a amplasamentului.

Totodată, zonele destinate opririi mijloacelor de transport public, staționărilor de scurtă durată și debarcării călătorilor nu sunt suficient definite și dimensionate, generând conflicte de trafic și disfuncționalități în utilizarea spațiului.



Accesibilitatea pentru pietoni, inclusiv pentru persoanele cu mobilitate redusă, este limitată de diferențe de nivel, lipsa unor trasee coerente și absența unor soluții unitare de facilitare a deplasării.

O situație similară din punct de vedere al organizării spațiului și al disfuncționalităților identificate se regăsește și în zona Gării Timișoara Sud. Amplasamentul dispune de carosabil și trotuare realizate anterior, care prezintă uzuri specifice exploatarei, precum și de semnalizare rutieră existentă, parțial necorelată cu funcționarea unei stații de transport public.

De asemenea, se constată lipsa unei delimitări clare a peronului de îmbarcare/debarcare pentru autobuze, precum și existența unui acces auto general, fără o organizare dedicată transportului public. Zonele de oprire și staționare nu sunt suficient definite, ceea ce generează disfuncționalități în utilizare și condiții suboptimale pentru călători.

În concluzie, accesibilitatea și confortul utilizatorilor sunt afectate de lipsa unor amenajări coerente și adaptate cerințelor actuale, fiind necesare intervenții pentru îmbunătățirea siguranței, a accesului și a funcționării zonelor aferente infrastructurii de transport public.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

În vederea remedierii disfuncționalităților identificate, pentru ambele amplasamente sunt propuse intervenții de reamenajare și reorganizare a spațiului public, urmărindu-se crearea unor zone funcționale, sigure și coerent structurate, adaptate cerințelor actuale de mobilitate urbană.

Prin amenajarea zonei adiacente Gării de Nord Timișoara se urmărește transformarea acesteia într-un spațiu urban coerent, funcțional și accesibil, adaptat rolului său de principal nod de mobilitate feroviară, urbană și metropolitană. Amenajarea propusă va conduce la o reorganizare clară a circulațiilor pietonale, rutiere și ale transportului public, eliminând disfuncționalitățile existente și reducând conflictele de trafic.

Reconfigurarea stațiilor de transport public și a platformelor de acces va asigura condiții moderne și sigure pentru utilizatorii transportului în comun, prin uniformizarea cotelor, îmbunătățirea accesibilității și creșterea capacității zonelor de așteptare. Organizarea clară a fluxurilor va contribui la optimizarea timpilor de deplasare și la creșterea atractivității transportului public.

Amenajarea zonelor de oprire temporară (Drop-Off) va permite gestionarea eficientă a fluxurilor de pasageri și reducerea blocajelor rutiere, sporind siguranța circulației. Modernizarea infrastructurii pietonale va crea un spațiu public continuu și accesibil tuturor, fiind utilizate materiale durabile care vor îmbunătăți funcționalitatea și imaginea urbană. Încurajarea mobilității alternative, prin spații dedicate bicicletelor, va sprijini transportul nemotorizat și integrarea acestuia cu rețeaua publică. Amenajările peisagistice vor extinde și valoriza spațiile verzi, contribuind la confortul utilizatorilor și la îmbunătățirea microclimatului urban. Prin integrarea mobilierului urban și a dotărilor edilitare, proiectul va crește nivelul de confort, siguranță și orientare, contribuind la modernizarea zonei și la consolidarea rolului acesteia ca punct de acces reprezentativ în municipiu.

În zona Gării Timișoara Sud, se urmărește amenajarea unei stații de autobuz dedicate, clar delimitată și corespunzător semnalizată, în vederea îmbunătățirii funcționării transportului public în zonă. Intervenția presupune reorganizarea circulației locale prin menținerea semnalizării rutiere existente, completată prin adăugarea și/sau relocarea indicatoarelor rutiere necesare desfășurării în condiții optime a noii funcțiuni. Stația de autobuz va utiliza infrastructura existentă, cu adaptări punctuale ale zonei de oprire și ale accesului pietonal.

Prin aceste măsuri se are în vedere creșterea nivelului de siguranță rutieră pentru pietoni și pentru vehiculele de transport public, precum și asigurarea unei integrări coerente a stației BUS în infrastructura rutieră existentă. Lucrările sunt propuse fără modificări majore ale traseelor sau aliniamentelor, intervențiile fiind localizate și adaptate contextului urban existent.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare

Compartiment Contracte

De asemenea, se vor realiza adaptări ale platformei carosabile în zona de oprire a autobuzelor, fără extinderi sau modificări structurale majore. Manipularea și montajul elementelor constructive se vor efectua cu respectarea standardelor tehnice și de siguranță rutieră, materialele utilizate fiind durabile și adecvate mediului urban intens circulat.

3. Alte informatii

Ținând cont de faptul că amplasamentele analizate sunt situate pe imobile aflate în proprietatea Statului Român și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” S.A., implementarea proiectului este condiționată de încheierea unor acorduri de asociere/colaborare/parteneriat între autoritatea publică locală și administratorul infrastructurii feroviare, în scopul reglementării drepturilor și obligațiilor părților implicate.

Constituirea unei astfel de asocieri este posibilă numai după includerea proiectului în lista de proiecte aprobată prin ordin al ministrului transporturilor. Pentru inițierea acestei proceduri, Ministerul Transporturilor și Infrastructurii solicită ca autoritatea deliberativă locală să adopte o hotărâre privind aprobarea proiectului.

În acest context, adoptarea prezentei hotărâri reprezintă actul indispensabil pentru transmiterea documentației către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii în vederea includerii proiectului în lista prevăzută la art. 11² din OUG nr. 12/1998, precum și pentru pregătirea ulterioară a acordului de asociere și a protocolului de implementare.

Amenajările vor avea un impact pozitiv asupra mediului urban, îmbunătățirea organizării circulației și a funcționării transportului public, creșterea siguranței pietonale și rutiere, precum și prin utilizarea eficientă a infrastructurii existente, fără intervenții majore sau afectarea mediului înconjurător.

Din punct de vedere social, implementarea proiectului va contribui la îmbunătățirea condițiilor de confort și accesibilitate pentru utilizatorii Gărilor Timișoara Nord și Sud, oferind cetățenilor și vizitatorilor un spațiu public modern, funcțional și favorabil dezvoltării durabile a celor două zone.

4. Concluzii

Având în vedere prevederile legale și cele expuse mai sus, apreciem ca fiind oportună promovarea proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului de amenajare a zonelor aferente Gării Timișoara Nord și Gării Timișoara Sud și a oportunității încheierii unui parteneriat între UAT Municipiul Timișoara și Compania Națională de Căi Ferate „CFR” S.A., și-l supun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Timișoara.