



- Limita ZCP Fabric/ zona de reglementare
- Limite UTR
- SVE_F Coridorul ecologic Bega
- SVV_F Culoare (eco)peisajere
- SVP_F Spații verzi de tip parc, scuaruri și altele
- TFPP_F Plantații de protecție
- THAc Canalul Bega
- CCR Căi de comunicare rutieră
- CCRp Căi de comunicare rutieră/ centrale
- CCRp Căi de comunicare rutieră/ de promenadă
- EI_F Activități economice cu caracter industrial
- Et_F Activități economice cu caracter terțiar
- Ib_F Instituții de cult
- Ic_F Instituții și servicii publice de cultură
- Is_F Instituții și servicii publice de sănătate
- Iv_F Instituții și servicii publice de învățământ
- L_F Locuințe cu regim redus de înălțime
- M_F Mixt
- Lc_F Locuire colectivă
- Zonă centrală
- Parcele cu caracter/elemente specifice
- Construcții punctuale propuse
- Puncte servicii publice
- Perimetru nightlife
- Protecție nightlife

Acest document se prezintă împreună cu întreaga documentație din proiect, de exemplu alte planșe, fișele UTR, memoriu și RLU. Planșele au fost elaborate pe baza ridicărilor topografice a spațiilor publice realizate în cadrul proiectului, a datelor cadastrale OCPI disponibile la nivelul lunii Iulie 2025, precum și a unor surse auxiliare de informare: ortofotoplanuri, observații de teren, documentații urbanistice și materiale istorice disponibile. Informațiile provenite din surse auxiliare au caracter orientativ și au fost utilizate pentru completarea analizei, fiind necesară verificarea lor punctuală, după caz.

Documentația se bazează pe datele Etapei 1: Studii de Fundamentare. Observațiile legate de document vor fi raportate către Subcontrol srl.

Titlu Proiect:																								
PUZCP Fabric																								
Cartierul Fabric Timișoara																								
Amplasament:																								
Ințeles:																								
Proiectant general și urbanist:																								
Coordonator proiect:																								
Sf. proiect:																								
Proiectat:																								
Titlu Planșă:																								
<table border="1"> <tr> <td>Primăria Municipiului Timișoara</td> <td>B-dul C.D. Loga, nr. 1 Timișoara</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">SUBCONTROL srl</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">Al. FC Ripărieș 7A Timișoara</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">www.subcontrol.ro</td> </tr> </table>							Primăria Municipiului Timișoara	B-dul C.D. Loga, nr. 1 Timișoara	SUBCONTROL srl		Al. FC Ripărieș 7A Timișoara		www.subcontrol.ro											
Primăria Municipiului Timișoara	B-dul C.D. Loga, nr. 1 Timișoara																							
SUBCONTROL srl																								
Al. FC Ripărieș 7A Timișoara																								
www.subcontrol.ro																								
<table border="1"> <tr> <td>jur. Ruzandra Blădescu</td> <td>Nr. proiect</td> <td>Data (ZZ/YY/AAAA)</td> <td>Faza</td> <td>Revizii</td> <td>Nr. planșă</td> </tr> <tr> <td>d-ld arh. Radu D. Radoslav / RUR: D, E, F, G,</td> <td>1,2250</td> <td>2920.05.7</td> <td>19/05/2026</td> <td>E3.2</td> <td>01</td> </tr> <tr> <td>dpl arh. Sandra Andrei; dpl arh. Diana Lucaci; dpl arh. Ioana Clucă</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1300</td> </tr> </table>							jur. Ruzandra Blădescu	Nr. proiect	Data (ZZ/YY/AAAA)	Faza	Revizii	Nr. planșă	d-ld arh. Radu D. Radoslav / RUR: D, E, F, G,	1,2250	2920.05.7	19/05/2026	E3.2	01	dpl arh. Sandra Andrei; dpl arh. Diana Lucaci; dpl arh. Ioana Clucă					1300
jur. Ruzandra Blădescu	Nr. proiect	Data (ZZ/YY/AAAA)	Faza	Revizii	Nr. planșă																			
d-ld arh. Radu D. Radoslav / RUR: D, E, F, G,	1,2250	2920.05.7	19/05/2026	E3.2	01																			
dpl arh. Sandra Andrei; dpl arh. Diana Lucaci; dpl arh. Ioana Clucă					1300																			
1 Proiect - 2 Origine - 3 Rol - 4 Număr - 5 UTR - 6 Nivel/Localitate - 7 Tip - 8 Descriere - 9 Status - 10 Revizie PUZCPF-SUB-U-1300-ZZ-F-PL-Infrastructura sociala-E3-2-01																								