

e) Alinierea construcțiilor:

- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă/ se află la min. **8.90 m**.
- Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:

• Nord:	16,10 m	• Sud:	33,90 m
• Vest:	8,90 m	• Est:	15,30 m

f) Numărul de corpuri de clădiri: 15 (cincisprezece)

g) Suprafețe³⁾: (m²)

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă/ nr.cam.
• existente, din care:	24 191,00	32 002,00		/
- desființate	-	-		/
- menținute	24 191,00	32 002,00		/
- în execuție	-	-		
• existente asupra cărora se intervine	5024 m ²	36 331,41 m ²	36 331,41 m ²	/
TOTAL⁸⁾	34 911,37 m²	36 331,41 m²	36 331,41 m²	/

⁸⁾ Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propușe".

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

	CORP C2 – Clădire comercială	CORP C3 – Clădire comercială	CORP C8 – Clădire comercială
Înălțimea la cornișă sau streșină	-	-	
Înălțimea maximă a construcțiilor	+ 11,90 m	+ 11,90 m	+ 11,90 m

i) Numărul de niveluri

	CORP C2 – Clădire comercială	CORP C3 – Clădire comercială	CORP C8 – Clădire comercială
Existente	P	P+2E	P
Propuse	-	-	-

j) Caracteristici constructive și aspect exterior

	CORP C2 – Clădire comercială	CORP C3 – Clădire comercială	CORP C8 – Clădire comercială
Sistem constructiv	Cadre beton armat prefabricat	Cadre beton armat prefabricat	Cadre beton armat prefabricat
Fundații	Cf. existent	Cf. existent	Cf. existent
Acoperiș (șarpantă / terasă)	Din beton armat și din metal neprotejat	Din beton armat și din metal neprotejat	Din beton armat și din metal neprotejat / terasă
Sistem de încălzire	Pompe de căldură + radiatoare+aeroterme	Pompe de căldură + radiatoare+aeroterme	Pompe de căldură + radiatoare+aeroterme
Învelitoare (material/culoare)	Tablă cutată, vată minerală, culoare cf. existent	Tablă cutată, vată minerală, culoare cf. existent	Tablă cutată, vată minerală, culoare cf. existent
Finisaj ext. (material / culoare)	Tabla cutată, vată minerală, culoare cf. existent	Tabla cutată, vată minerală, culoare cf. existent	Tabla cutată, vată minerală, culoare cf. existent
Tâmplărie ext. (material/culoare)	Tamplărie metalică, culoare cf. existent	Tamplărie metalică, culoare cf. existent	Tamplărie metalică, culoare cf. existent

k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate

• Construcții de locuințe ¹⁾

- ☐ principale (permanente) ☐ sezoniere (de vacanță) ☐ pentru închiriere ☐ sociale
☐ de serviciu ☐ de necesitate ☐ de intervenție ☐ de protocol
 Număr de apartamente propuse ____, din care cu: 1cam __ 2cam __ 3cam __ 4cam __ 5cam __

²⁾ Conform Legii nr. 350/2001 cu modificările și completările ulterioare și HGR nr.525/1996, republicată

³⁾ Documentul național de referință este STAS 4908-85

• Construcții pentru instituții publice ¹⁾

☐ sănătate	Nr. paturi _____	Nr. consultații _____	Nr. proceduri _____
☐ învățământ	Nr. săli de clasă _____	Nr. locuri _____	Nr. grupe _____
☐ cultură	Nr. locuri _____		
☐ hoteliere	Nr. camere _____	Nr. locuri _____	