AVF INSOLVENCY IPURL
Timişoara, Bld. Revolutiei din 1989, nr. 5, et. 2, ap. 14, jud.Timiş
Mobil: 0745.636.833 Tel./Fax: 0356.00.97.95
www.avfinsolvency.ro e-mail: flavia@avfinsolvency.ro

Dosar. nr.: 2833/30/2021

PUBLICAŢIE DE VÂNZARE

Subscrisa **AVF INSOLVENCY IPURL** cu sediul în Timisoara, Bdv. Revolutiei din 1989, nr. 5, et. 2, ap.14, jud. Timis, membru al U.N.P.I.R. cu nr. 2A0656, CUI 31246561, reprezentat legal prin practician în insolvenţă dr. Flavia Consuela Crăciun, in calitate de lichidator judiciar al **SC PEDROALEXIA AGROMEC SRL** –*in faliment, in bankruptcy, en faillite* CUI 24652206 si J35/3795/2008, conform Sentintei civile nr. 20/12.01.2023 pronunţata de Tribunalul Timis, Secţia a II-a Civilă, în dosarul nr. 2833/30/2021 prin care s-a dispus intrarea societatii debitoare in procedura generala de faliment,

Având în vedere:

Hotararea Adunarii creditorilor nr. 655 din data de 02.12.2025 prin care a fost aprobat Raportul de reevaluare al bunurilor imobile ale societăţii întocmit de expert evaluator Ursulescu Ioan Remus, procesul verbal al Adunării creditorilor nr. 205 din data de 22.09.2026 prin care a fost aprobat Regulamentul de vânzare al bunurilor debitoarei nr. 196 din 01.09.2026, cât şi Sentinţa civilă nr. 20/12.01.2023 prin care s-a dispus intrarea societatii debitoare in faliment, procedura generala, pronuntata de Tribunalul Timis,Sectia a II-a Civila în dosarul nr. 2833/30/2021, privind pe societatea **PEDROALEXIA AGROMEC SRL SRL** –*in faliment, in bankruptcy, en faillite*, având creanţe în sumă de **10.269.661,05** lei conform Tabelului Definitiv consolidat al creanţelor nr. 267 din data de 27.04.2023.

În temeiul art. 762 Cod Prod. Civ. a Procesului-Verbal al Adunarii Creditorilor nr. 655 din data de 02.12.2025 prin care a fost aprobat Raportul de reevaluare al bunurilor imobile întocmit de expert evaluator Ursulescu Ioan Remus şi a procesului verbal al Adunării creditorilor nr. 205 din data de 22.09.2026 prin care s-a aprobat Regulamentul de vânzare al bunurilor imobile ale debitoarei nr. 196 din 01.09.2026,

Se publică spre cunoştiinţa generală că, în **ziua de 18 luna 11 anul 2026, ora 12:30**, se vinde la licitaţie publică în Timişoara Blv. Revolutiei de la 1989, nr. 5, et. 2, ap. 14, jud. Timiş, la sediul AVF INSOLVENCY IPURL:

- teren extravilan Curţi construcţii în suprafaţă de 20.000 mp. situat în localitatea Iecea Mare, jud. Timiş, înscris în CF nr. 400020, la preţul de 105.245 lei+TVA, reprezentând 50% din preţul de reevaluare, conform Regulamentului 196/01.09.2026, preţ stabilit prin expertiză valorică şi prin Procesul-Verbal a Adunării Creditorilor nr. 205/22.09.2026;
- seră în suprafaţă de 10.094 mp. situată în localitatea Iecea Mare, jud. Timiş, înscris în CF nr. 400020, la preţul de 606.250 lei+TVA, reprezentând 50% din preţul de reevaluare, conform Regulamentului 196/01.09.2026, preţ stabilit prin expertiză valorică şi prin Procesul-Verbal a Adunării Creditorilor nr. 205/22.09.2026;
- hală depozitare şi ambalare legume, la preţul de 554.590 lei+TVA, reprezentând 50% din preţul de reevaluare, conform Regulamentului 196/01.09.2026, preţ stabilit prin expertiză valorică şi prin Procesul-Verbal a Adunării Creditorilor nr. 205/22.09.2026;

Toţi terţii care pretind vreun drept asupra bunului mobil sunt somaţi să anunţe la AVF INSOLVENCY IPURL înainte de data stabilită pentru vânzare. Potrivit art. 843 C. Prod. Civ., poate participa la licitaţie orice persoană care, cel mai târziu până la termenul stabilit pentru licitaţie publică, a consemnat în contul IBAN RO70BREL0002004025420100 deschis la LIBRA BANK pe numele societatii debitoare, la dispoziţia lichidatorului *judiciar, o cauţiune de 10% din preţul de pornire al licitatiei şi prezintă ofertă de cumpărare. Adjudecatarului* nu i se restitue contravaloarea cautiunii daca nu achita pretul integral in termenul stabilit prin procesul verbal de licitatie.

Prezenta s-a afişat azi 11.11.2026

Lichidator judiciar: **AVF INSOLVENCY IPURL**

FLAVIA CONSUELA CRACIUN
11/11/2026 16:59:40 UTC+0100

Signed with NamirialSign

Prezenta publicaţie se va comunica:

creditorilor
- CEC BANK SA
- Fondul de Garantare a creditului Rural-I.F.N. S.A.
- Administratia Judeteana a Finantelor Publice Timis
- Primaria Comunei Iecea Mare
- Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale, Agentia pentru Finantarea Investiilor Rurale
- Pesteanu Petre-Cristian

- debitoarei **PEDROALEXIA AGROMEC SRL** - *in faliment, in bankruptcy, en faillite*

se va afişa la:
- sediul lichidatorului judiciar AVF INSOLVENCY IPURL - Timişoara, Blv. Revolutiei din 1989, nr. 5, et. 2, ap. 14, jud. TM;
- sediul Tribunalul Timis:
- sediul Primăriei Iecea Mare

Lichidator judiciar: AVF INSOLVENCY IPURL

FLAVIA CONSUELA CRACIUN
11/11/2026 16:59:42 UTC+0100

Signed with NamirialSign