

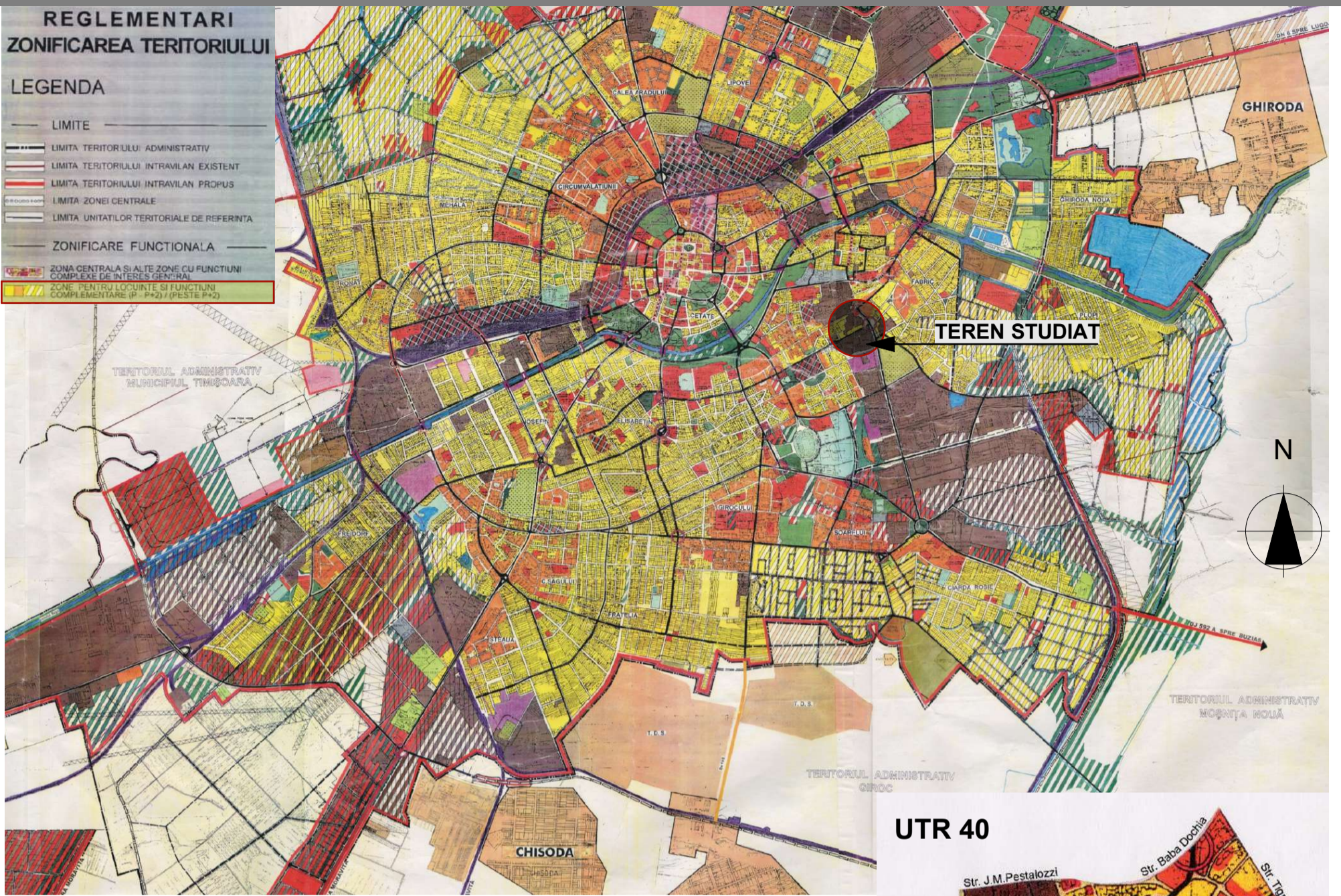
PLAN URBANISTIC ZONAL

P.U.Z. LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

REGLEMENTARI ZONIFICAREA TERITORIULUI

LEGENDA

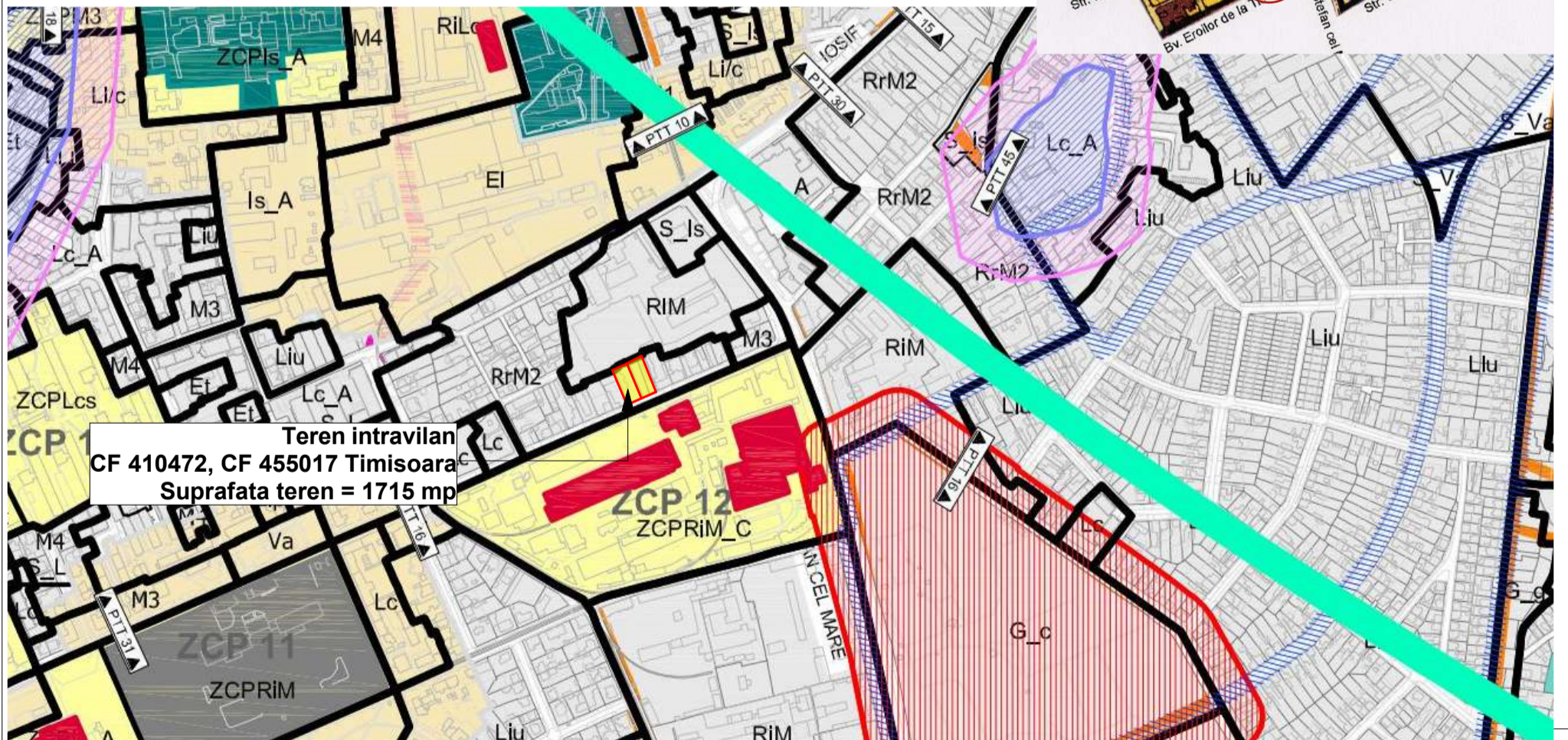
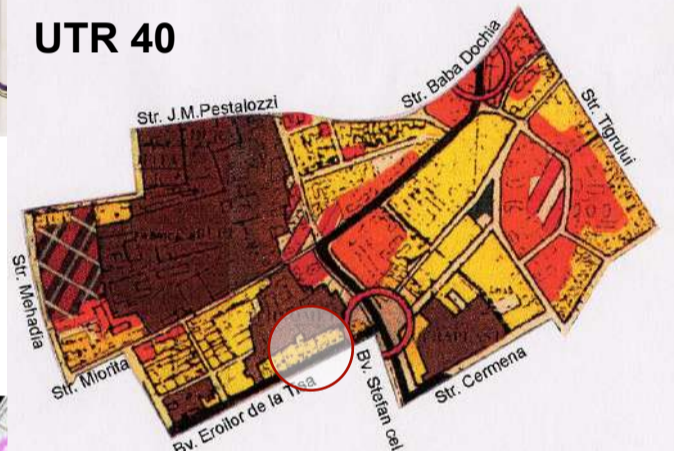
- LIMITE
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUIS
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA UNITATILOR TERITORIALE DE REFERINTA
- ZONIFICAREA FUNCTIONALA
- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES GENERAL
- ZONE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (P - P+2) (PESTE P+2)



P.U.G. TIMISOARA aprobat prin HCL nr. 157/2002

Extras P.U.G. TIMISOARA HCL nr. 457/2023

UTR 40



LEGENDA

- Rr PARCELAR RIVERAN ARTERELOR DE CIRCULAȚIE, DESTINAT RESTRUCTURĂRII
- RrM1 ZONĂ MIXTĂ CU REGIM DE CONSTRUIRE ÎNCHIS, ADIACENTĂ PRINCIPALELOR ARTERE DE TRAFIC
- RrM2 ZONĂ MIXTĂ CU REGIM DE CONSTRUIRE ÎNCHIS, ADIACENTĂ ARTERELOR DE IMPORTANȚĂ LOCALĂ
- RrM3 ZONĂ MIXTĂ CU REGIM DE CONSTRUIRE DESCHIS, ADIACENTĂ PRINCIPALELOR ARTERE DE TRAFIC
- RrM4 ZONĂ MIXTĂ CU REGIM DE CONSTRUIRE DESCHIS, ADIACENTĂ ARTERELOR DE IMPORTANȚĂ LOCALĂ
- RrEm ZONĂ DE MICĂ PRODUCȚIE, SERVICII DE TIP INDUSTRIAL SAU CVASI-INDUSTRIAL, COMERȚ EN-GROS
- RrEt ZONĂ DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE CU CARACTER TERȚIAR
- RrLc ZONĂ LOCUINTE CU REGIM REDUS DE ÎNĂLȚIME RESTRUCTURABILĂ - LOCUINȚE COLECTIVE

Folosirea prezentului proiect fara acordul scris al S.C. ATELIERELE ARHITECH S.R.L. este strict interzisa

Verificator / expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data
Atelierele ArhiTECH proiectare complexa in constructii civile si industriale S.C. Atelierele ArhiTECH S.R.L. Timisoara, B-dul Eroilor de la Tisa, nr. 77 Reg. Com. J35/3726/2004 C.U.I. R17025085 Tel. 40/256/406033 E-mail: atelierele.arhitech@gmail.com				Beneficiar: SC CASAMBIENT SRL Amplasament: Timisoara, Bdul Eroilor de la Tisa, nr. 79, 81A CF 410472, CF 455017, jud. Timis
Proiectat: arh. Filip E./ Ruxanda B. Desenat: arh. Bianca Ruxanda				Proiect nr.: 94/AMB/22 Faza: P.U.Z. Plansa nr: U 01
Sef proiect: arh. Filip Eugen				Titlu proiect: P.U.Z. Locuinte colective si functiuni complementare INCADRAREA IN ZONA
Data: Noiembrie 2022				Scara: 1:500